

Edição impressa produzida pelo Jornal Estado de Minas, com circulação diária em bancas e para assinantes.
As versões digitais e as integrações das Publicações Legais contidas nesta edição estão disponíveis no site: <https://www.em.com.br/publicidade-legal-em/>
Acesse também o QR CODE ao lado.

MEGALHOES EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
FERNANDO JOSÉ CERELLO G. PEREIRA, Leiloeiro(a) inscrito(a) na JUCESP sob o nº 844, com escritório à Alameda Santos, nº 787 - Conjunto 132, Bairro Jardim Paulista - São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, doravante designado VENDEDOR, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças - Cédula de Crédito Bancário nº 10180088901, firmado em 27/06/2024, no qual figura como fiduciante **Haron Heracleio Farias do Rêgo**, brasileiro, divorciado, que na ocasião da contratação do financiamento declarou não conviver em união estável, empresário, portador do RG nº 0338582215-DETRAV/MG, inscrito no CPF/MF sob nº 108.523.147-01, residente e domiciliado na cidade de Belo Horizonte - MG, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **29 de outubro de 2025, às 15h00**, no endereço do leilão, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 437.783,26 (quatrocentos e trinta e sete mil, setecentos e oitenta e três reais e vinte e seis centavos)**, o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do Credor Fiduciário, constituído pela Sala nº 710, do Bloco 01 (Torre Comercial), localizada no 7º pavimento, do Edifício Cayler Offices e respectiva fração ideal do terreno constituído dos lotes nºs 03, 04, 08-A, 14-A, 01-Y, 02-Y, 03-Y, 04-Y, 13-Y, 14-Y e 15-Y, do quarteirão nº 175, da ex-Cópia Carlos Prates, na Rua Jacaiguara nº 55, do Bairro São João na Cidade de Belo Horizonte - MG. **O imóvel encontra-se melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 87.589 do 7º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte - MG.** Área: área privativa principal de 45,77m², área privativa total de 45,77m², área de uso comum de 19,93m², área real total de 65,70m², e a correspondente fração ideal de 0,00245 do terreno. **Obs:** I) Compete ao comprador - se entender necessário, averbar a margem da matrícula a atual denominação do Bairro; II) Ocupação: Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **13 de novembro de 2025, às 15h00**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 413.862,00 (quatrocentos e treze mil e oitocentos e sessenta e dois reais)**. Todos os horários estipulados neste edital, no site do leilão (www.megalhoes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília-BR (os horários fiduciários) serão comunicados) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pelo lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º e 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.megalhoes.com.br, e o incremento mínimo estabelecido em igualdade de condições com os participantes presentes no leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.megalhoes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas para a efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leilão correspondente a 5% sobre o valor do arremate. **A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

MEGALHOES EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
FERNANDO JOSÉ CERELLO G. PEREIRA, Leiloeiro(a) inscrito(a) na JUCESP sob o nº 844, com escritório à Alameda Santos, nº 787 - Conjunto 132, Bairro Jardim Paulista - São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, doravante designado VENDEDOR, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças - Cédula de Crédito Bancário nº 1102022, no qual figura como fiduciante **Bruno Thalisson da Silva Galvão**, empresário, portador da CNH 0601738988-DETRAV/MG, inscrito no CPF nº 090.422.364-77, e sua mulher **Gilvânia Marcelle Sobral Lins**, autônoma, portadora da CI MG-22.609.484-CMG, CPF nº 059.673.884-39, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Uberlândia - MG, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **29 de outubro de 2025, às 15h00**, no endereço do leilão, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 593.234,12 (quinhentos e noventa e três mil, duzentos e trinta e quatro reais e doze centavos)**, o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do Credor Fiduciário, constituído pelo Prédio residencial **Alcântara** e respectivo terreno lote 39 da quadra 03, localizada na Rua Alcântara, nº 164, no Conjunto Residencial Viviane, no Bairro São Jorge, na Cidade de Uberlândia - MG. **O imóvel encontra-se melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 50.129 do 1º Ofício do Registro de Imóveis de Uberlândia - MG.** Área: constituída de 45,55m² de terreno com 240,00m² de área construída. **Obs:** I) Regularizações e encargos competentes de eventual divergência da área construída, que vier a ser apurada no local com a averbação na matrícula e lançada no Cadastro Municipal, bem como averbação da atual denominação do Bairro - se entender necessário, contendo por conta do comprador; II) Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **13 de novembro de 2025, às 15h00**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 547.310,90 (quinhentos e quarenta e sete mil, trezentos e dez reais e noventa centavos)**. Todos os horários estipulados neste edital, no site do leilão (www.megalhoes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília-BR (os horários fiduciários) serão comunicados) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pelo lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º e 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.megalhoes.com.br, e o incremento mínimo estabelecido em igualdade de condições com os participantes presentes no leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.megalhoes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas para a efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leilão correspondente a 5% sobre o valor do arremate. **A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

SAE SUPERINTENDÊNCIA DE ÁGUA E ESGOTOS DE ITUIUTABA - MG PREGÃO ELETRÔNICO Nº 046/2025.
A SAE, através de sua Diretoria e da Gerência de Suprimentos, situada na Rua 33, nº 474, Setor Sul, cidade de Ituiutaba, estado de Minas Gerais, CEP - 38300-030, torna público que se acha aberto o presente Pregão na forma ELETRÔNICA, sob o nº 046/2025, mediante a inserção e monitoramento de dados gerados ou transferidos para o aplicativo "LICITANET", constante da página eletrônica do LICITANET - Licitações On Line, no endereço <https://licitanet.com.br>, tipo MENOR PREÇO POR ITEM, o qual será processado e julgado em conformidade com a Lei nº 14.133/21, Lei 123/06 e suas alterações, e Decreto Municipal nº 10.537/2023. Objeto: Aquisição de lacres metálicos e materiais afins para uso da área Comercial, conforme descrições, especificações, quantidades e condições constantes no Termo de Referência - Anexo I do Edital. Departamento Responsável: Comercial. Recurso orçamentário: 17.122.0002.2.226.3.3.90.30.00. Data e horário: 12/11/2025 às 09h00. O Edital na íntegra e as informações complementares ao Pregão encontram-se à disposição dos interessados no site <https://licitanet.com.br> ou no site da SAE, www.sae.com.br, ou na sala onde se encontra o Pregoeiro e a Equipe de Apoio, na Rua 33 nº 474 - Setor Sul, Ituiutaba-MG, CEP 38300-030. Fones: (34) 3268-0404 / (34) 3268-0456. Ituiutaba-MG, 01 de outubro de 2025. Georges Bou Hanna Filho - Gerente do Setor de Suprimentos da SAE.

PREFEITURA DE PATOS DE MINAS
AVISO DE EDITAL DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 120/2025 - Objeto: Contratação de empresa especializada para a locação de equipamentos de construção, em regime de demanda, para atender às necessidades de execução de obras e reparos da secretaria municipal de obras públicas, tipo menor preço por item. Limite de Acolhimento das Propostas: Dia 07/11/2025 às 12:59 (doze horas e cinquenta e nove minutos); Início da Sessão de Disputa de Preços: 07/11/2025 às 13:00 (treze horas). Local: www.licitanet.com.br. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). O Edital completo encontra-se disponível nos sites: <http://www.transparencia.patosdeminas.mg.gov.br/paginas/publico/lei12527/licitacoes/consultarLicitacao.xhtml?tipo=int> e <https://pncp.gov.br/app/editais?q=&pagina=1> e www.licitanet.com.br. Maiores informações, junto à Prefeitura Municipal de Patos de Minas, situada na Rua Dr. José Olympio de Melo, 151 - Bairro Eldorado. Fones: (34) 3822-9642/9607.

MUNICÍPIO DE TURVOLÂNDIA - ESTADO DE MINAS GERAIS
Publicação de aviso de Licitação
Processo Licitatório nº. 094/2025- Pregão Presencial nº. 036/2025.
O Município de Turvolândia (Prefeitura), torna público a abertura de procedimento licitatório, para Registro de preço para futura e eventual contratação de empresa para o fornecimento de equipamentos para atender as necessidades de diversos setores da administração pública do Município de Turvolândia/MG. O edital completo e seus anexos estão à disposição dos interessados junto à equipe de apoio de segunda a sexta feiras, no horário das 09h às 17h, na sala de licitações localizada na Praça Dom Otávio, nº. 240 - Bairro centro - Turvolândia/MG. **A abertura será às 10:00h do dia 06 de Novembro de 2025**, quando serão recebidos os envelopes de propostas, habilitação e credenciamento dos representantes das empresas interessadas. Mais informações pelo telefone (35) 3242 1174, Site www.turvolandia.mg.gov.br ou pelo e-mail licitaturvolandia@gmail.com
Turvolândia, 20 de Outubro de 2025
Paula Gerônimo Pereira Reis - Pregoeira oficial.

AVISO DE AUDIÊNCIAS PÚBLICAS
O Estado de Minas Gerais, por meio da Secretaria de Estado de Infraestrutura, Mobilidade e Parcerias - SEINFRA, comunica que realizará AUDIÊNCIAS PÚBLICAS a fim de apresentar, colher sugestões e contribuições em relação ao projeto de concessão dos serviços públicos para exploração da infraestrutura, operação, recuperação, monitoração, conservação, ampliação da capacidade e manutenção do Nível de Serviço do Sistema Rodoviário do Lote 10 - Noroeste do Programa de Concessões Rodoviárias do Estado de Minas Gerais. As sessões públicas presenciais das AUDIÊNCIAS PÚBLICAS, com transmissão online ao vivo e com possibilidade de participação online de todos os interessados no canal da SEINFRA no YouTube (<https://www.youtube.com/c/SeinfraMG>), serão realizadas conforme as informações a seguir:
Data: 03/11/2025; Horário: 17h; Local: Câmara Municipal de Guimarães - Rua Guimarães, 270, Centro - Guimarães/MG. Data: 04/11/2025; Horário: 17h; Local: 87ª Subseção da OAB Minas - Rua Frei Carmelo, 321, Centro - João Pinheiro/MG. Data: 06/11/2025; Horário: 14h30min; Local: Audiência Pública Exclusivamente Virtual com transmissão online ao vivo e com possibilidade de participação online de todos os interessados no canal da SEINFRA no YouTube (<https://www.youtube.com/c/SeinfraMG>). O Regulamento para participação nas AUDIÊNCIAS PÚBLICAS será disponibilizado juntamente com a documentação do projeto nos endereços eletrônicos <http://www.infraestrutura.mg.gov.br>, <http://www.parcerias.mg.gov.br> e no site <https://dataroom.mg.gov.br>. Informações e esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos pelo endereço de e-mail: lotenoroeste@infraestrutura.mg.gov.br. Belo Horizonte, 21 de outubro de 2025.
Pedro Bruno Barros de Souza
Secretário de Estado de Infraestrutura, Mobilidade e Parcerias de Minas Gerais.

GOVERNO DE MINAS
AQUI O TREM PROSPERA.

PREFEITURA DE SETE LAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS
SUPERINTENDÊNCIA GERAL DE LICENCIAMENTO DE OBRAS E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Sete Lagoas, em conformidade com as disposições do art. 31 da Lei nº 13.465/17 notifica através do presente Edital, a quem possa interessar, que o núcleo urbano informal denominado "CONDOMÍNIO DOS PINTOS", está sendo objeto de Regularização Fundiária Urbana (Reurb-E: 005/2020), nos termos da Lei Federal nº 13.465/2017. Os interessados têm 30 (trinta) dias, a contar da presente publicação, para manifestar-se e, querendo, apresentar impugnação. Após o decurso desse prazo, a ausência de manifestação será interpretada como concordância com a REURB. Maiores informações poderão ser obtidas na sede do Programa Municipal de Regularização Fundiária da Prefeitura Municipal de Sete Lagoas, localizada na Avenida Coronel Altino França, nº 312 - 5º andar - Centro, onde também serão recebidas eventuais impugnações ou anuências expressas à REURB.

DELIMITAÇÃO DO NÚCLEO CONDOMÍNIO DOS PINTOS



CROQUI
Núcleo: Condomínio dos Pintos
Proprietário: Sebastião Fernandes Figueiredo
Requerente: Associação Juntos Somos Mais Fortes
Município: Sete Lagoas/MG
Área (ha): 33,6571
Localização: lugar denominado Fazenda dos Pintos

Jonas Felisberto Dias
Superintendente Geral de Licenciamento de Obras e Regularização Fundiária
Fone: (31) 3774-6807

Lucineide Galdino de Sousa
Superintendente de Regularização Fundiária e Patrimonial

PREFEITURA DE ITABIRITO
RESULTADO - PREGÃO ELETRÔNICO 90068/2025 - PL238/2025 - Vencedor: Motok Motos Comercio de Peças e Serviços Ltda. Valor Total: R\$42.000,00. A íntegra encontra-se disponível no site <https://www.gov.br/compras/pt-br>.

PREFEITURA DE BRUMADINHO/MG
EXTRATO do 9º TERMO ADITIVO CONTRATO Nº78/2017 - Através do Processo Administrativo nº92/2017, proveniente da Dispensa nº 43/2017, locação de imóvel destinado a sede da Prefeitura Municipal de Brumadinho. Locador: MARIO CRISCUOLO PARREIRAS. Período: 12 meses. Valor total: R\$ 284.026,68 - Gabriel Parreiras - Prefeito.

PREFEITURA DE BRUMADINHO/MG
EXTRATO 26º TERMO ADITIVO CONTRATO Nº001/2005 - Através do Processo Administrativo nº257/2014, locação de imóvel destinado a Escola Municipal Infantil São Jose, para fins de prorrogação de prazo unilateral. Locador: CARMELO SANTA TERESA D'ÁVILA. Período: 06 meses. Valor total: R\$ 90.000,00 - Gabriel Parreiras - Prefeito.

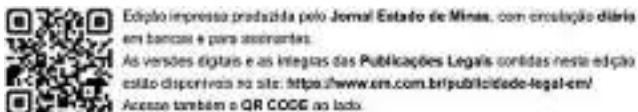
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADA GAÚCHA/MG
AVISO DE RETIFICAÇÃO - A Pref. Mun. de Chap. Gaúcha/MG torna público retificação onde lê: PL 0127/2025 e PE 036/2025, Tipo Menor Preço Item. Leia-se PL 0128/2025 e CONC. ELE 017/2025. Tipo Menor Preço Global. Obj: Cont de empresa espec no ramo da const civil para a exec de obra de const de cobertura de Pátio da Esc Mun Sto Antônio, localizada no Dto de Serra das Araras em Chapada Gaúcha/MG. Diante do presente esclarecimento não altera-se as demais cláusulas. 20/10/2025. Pref. Municipal, Jose Rone Rodrigues Pereira.

PREFEITURA DE PARÁ DE MINAS
A Prefeitura Municipal de Pará de Minas, através da Diretoria de Compras e Contratos, torna público para conhecimento dos interessados a abertura da licitação sob a modalidade PREGÃO ELETRÔNICO Nº 023/2025 - PRC Nº 237/2025. Objeto: Fornecimento contínuo de refeições prontas tipo "marmítex" para almoço e jantar, para atender as secretarias requisitantes. Tipo: menor preço. As propostas iniciais serão recebidas até o dia 05/11/2025 às 09:00 horas e a abertura será no dia 05/11/2025 às 09:10 horas. O certame será realizado de forma eletrônica no endereço: www.bbnet.com.br. O edital poderá ser obtido na íntegra na Diretoria de Compras e Contratos, através dos sites <https://parademinas.mg.gov.br/licitacoes/>, www.bbnet.com.br ou <https://www.gov.br/pncp/pt-br>. Pará de Minas, 20 de outubro de 2025. Anderson José Guimarães Viana Pregoeiro

PREFEITURA DE PATOS DE MINAS
AVISO DE EDITAL DA CONCORRENCIA Nº. 14/2025 - Objeto: Contratação de empresa especializada na área de engenharia para cobertura de quadra poliesportiva na Comunidade Campo Alegre, no Município de Patos de Minas. As obras serão custeadas com recursos de Emenda Parlamentar Federal, através do Plano de Ação nº 09032024-065389, e contrapartida do Município, tipo menor valor global. Limite de Acolhimento das Propostas: Dia 07/11/2025 às 12:59 (doze horas e cinquenta e nove minutos); Início da Sessão de Disputa de Preços: 07/11/2025 às 13:00 (treze horas). Local: www.licitanet.com.br. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). O Edital completo encontra-se disponível nos sites: <http://www.transparencia.patosdeminas.mg.gov.br/paginas/publico/lei12527/licitacoes/consultarLicitacao.xhtml?tipo=int> e <https://pncp.gov.br/app/editais?q=&pagina=1> e www.licitanet.com.br. Maiores informações, junto à Prefeitura Municipal de Patos de Minas, situada na Rua Dr. José Olympio de Melo, 151 - Bairro Eldorado. Fones: (34) 3822-9642/9607.

MUNICÍPIO DE TURVOLÂNDIA - ESTADO DE MINAS GERAIS
Publicação de aviso de Licitação
Processo Licitatório nº. 071/2025- Pregão Presencial nº. 026/2025.
O Município de Turvolândia (Prefeitura), torna público a abertura de procedimento licitatório, para Registro de preço para futura e eventual contratação de empresa para o fornecimento de materiais de expediente, materiais de consumo diversos e outros correlatos para atender as necessidades de diversos setores da administração pública do Município de Turvolândia/MG. O edital completo e seus anexos estão à disposição dos interessados junto à equipe de apoio de segunda a sexta feiras, no horário das 09h às 17h, na sala de licitações localizada na Praça Dom Otávio, nº. 240 - Bairro centro - Turvolândia/MG. **A abertura será às 10:00h do dia 03 de Novembro de 2025**, quando serão recebidos os envelopes de propostas, habilitação e credenciamento dos representantes das empresas interessadas. Mais informações pelo telefone (35) 3242 1174, Site www.turvolandia.mg.gov.br ou pelo e-mail licitaturvolandia@gmail.com
Turvolândia, 20 de Outubro de 2025
Paula Gerônimo Pereira Reis - Pregoeira oficial.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FRONTEIRA
AVISO - EDITAL DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 093/2025 - RP 087/2025
Menor Preço Por Item
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRONTEIRA, Aviso - Edital de Licitação, Pregão Eletrônico nº 093/2025 - RP 087/2025. MENOR PREÇO POR ITEM. O Município de Fronteira/MG, torna público que fará realizar às 08h30min do dia 07 de novembro de 2025, NO ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.licitanet.com.br, Pregão Eletrônico objetivando o registro de preços para CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE TORNO, SOLDA E SERRALHERIA, A SEREM UTILIZADOS no desenvolvimento das Ações Diárias de Diversas Secretarias.
Fronteira/MG; 18 de outubro de 2025
Márcio Antônio Ferreira
Agente de Contratação



PREFEITURA MUNICIPAL DE FRONTEIRA
AVISO - EDITAL DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 094/2025 - RP 088/2025
Menor Preço Por Item - Registro de Preços
 PREFEITURA MUNICIPAL DE FRONTEIRA, Aviso - Edital de Licitação, Pregão Eletrônico nº 094/2025 - RP 088/2025. MENOR PREÇO POR ITEM. O Município de Fronteira/MG, torna público que fará realizar às 08h30min do dia 05 de novembro de 2025, NO ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.licitanet.com.br, Pregão Eletrônico objetivando o Registro de Preços para AQUISIÇÃO DE EXTINTORES DE INCÊNDIO, RECARGAS E CORRELATOS, a serem utilizados por diversas Secretarias desta Administração.
 Fronteira/MG; 20 de outubro de 2025
 Márcio Antônio Ferreira
 Agente de Contratação

PREFEITURA DE ITABIRITO
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 02/2025 PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE TOMBAMENTOS DA SEMCULT.
 Na forma e para os fins do disposto nos arts. 9º e 10º do Decreto-Lei nº 25/1937 c/c Lei Municipal nº 2.494/2006, o Conselho Consultivo e Deliberativo do Patrimônio Cultural e Natural do Município de Itabirito (CONPATRI), dirige-se a todos os interessados para lhes NOTIFICAR que está prorrogando, por igual termo ao previsto no artigo 11, da Lei 2.494/2006, o prazo para conclusão do processo de tombamento dos seguintes bens de relevante valor cultural: COMPLEXO ARQUEOLÓGICO DE ARÊDES; CASA RUI DE MELO; VILA ANITTA; CASA DA TIA LOLA; CASA DR. GUILHERME; LOJAS DA FÁBRICA; CAPELA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO - VDL; CEMI; ESCOLA ESTADUAL DR. RAUL SOARES; FÁBRICA VELHA - CIIC; COMPLEXO DO ALTO DO CRISTO; CASA DE AGOSTINHO RODRIGUES, com indicação de inscrição no Livro do Tombo Arqueológico, Etnográfico, Paisagístico e Ecológico e no Livro do Tombo Histórico, AMPARO LEGAL: Art. 216, inciso V, da Constituição Federal; art. 9º ao 10º do Decreto-Lei nº 25/1937; art. 22 da Lei 13.655/2018; art. 1.228, § 1º, do Código Civil e Lei Municipal nº 2.494/2006. Júnia Guimarães Melillo - Presidente do CONPATRI do Município de Itabirito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPITÓLIO/MG
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 40/2025
 Torna público através da Diretora de Suprimentos Ana Paula de Pádua Pristo Almeida, que se acha aberto o Procedimento Licitatório nº 105/2025, Pregão Eletrônico nº 40/2025 - Registro de Preços nº 23/2025 do tipo menor preço por item, objetivando a aquisição de COMBUSTÍVEIS para abastecimento dos veículos da frota municipal e equipamentos, e ÓLEOS LUBRIFICANTES para embarcação náutica, fumacê, roçadeiras e sopradores de propriedade do município. O recebimento da Proposta Comercial será até às 08h25min do dia 05/11/2025 e a Sessão Pública ocorrerá às 08h30min do dia 05/11/2025 pela plataforma www.novobmmnet.com.br/. Informações através do telefone (37)33730300 ou www.capitolio.mg.gov.br.

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE PREGÃO ELETRÔNICO
 PMMG - EM/13ª RPM. Objeto: Contratação de empresa para instalação de telhas galvanizadas em estrutura já existente no prédio de vestiário na sede do 31º BPM, conforme especificações constantes no edital do pregão 27/2025, processo 35/2025, com o envio de propostas pelo site: <https://compras.mg.gov.br/>, até às 08h do dia 10/11/25. Data do pregão: 10/11/25, às 09h.
GOVERNO DE MINAS
 AQUI O TREM PROSPERA.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAQUIM FELÍCIO/MG
 Torna público que fará realizar o Processo Licitatório nº. 085/2025, Inexigibilidade nº 024/2025, Credenciamento nº 006/2025; Credenciamento de Árbitros Principais, Dois Árbitros Auxiliares e 4º Árbitros para prestação de serviços de arbitragem em eventos esportivos municipais pelo período de 12 meses; Abertura dia 22/10/2025 às 08h:00min. O edital completo poderá ser obtido no site oficial: <https://joaquimfelicio.mg.gov.br/>; ou pessoalmente no setor de licitação na Av. Getúlio Vargas, nº135, centro, Joaquim Felício/MG, no horário de 08h às 16h. Telefone: (38)999281800. E-mail: licitacao.joaquimfelicio@gmail.com; Sabrina Goulart Pereira Silva - Agente de Contratação.

Belo Horizonte, 20 de outubro de 2025
Fabrizio Lopes Barbosa
 CTPS nº 1202746 Série nº 1604
 Rua Oliem Bonfim Guimarães nº 149, Nossa Senhora do Rosario - Belo Horizonte - MG
 Prezado Senhor:
 Solicitamos o comparecimento de V.Sa. ao estabelecimento desta Empresa, no prazo de (1 dia), no intuito de justificar suas faltas que vêm ocorrendo desde o dia 20/09/2025, sob pena de caracterização de Abandono de Emprego, ensejando a justa causa do seu contrato de trabalho conforme dispõe o artigo 482, letra "f" da CLT.
 Sem mais,
 Atenciosamente.
 DONA MARIA GASTROBAR
 33.952.836.0001-45

Para anunciar, ligue: (31)3263-5531

ESTADO DE MINAS
 O Grande Jornal dos Mineiros

PREFEITURA MUNICIPAL DE FRONTEIRA
EXTRATO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 055/2025
ADESÃO Nº 003/2025
Adesão a Ata de Registro de Preço nº 035/2024
 Pregão Eletrônico nº 065/2024 - Processo Licitatório n. 0102/2024, da Prefeitura Municipal de Guapiçu/SP. Contratada: SILVINO SERGIO MARIOTTI - ME. Objeto: Contratação de empresa na PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LAVANDERIA HOSPITALAR, visando a melhor higienização do enxoval hospitalar da rede de Saúde. Valor Global: R\$ 112.000,00 (CENTO E DOZE MIL REAIS). Prazo: Período de 12 (doze) meses.
 Fronteira, 16 de outubro de 2025
 Sérgio Paulo Campos
 Prefeito Municipal

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
 Ana Claudia Carolina Campos Frazão, leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório a Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, inscrita no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Eydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel - Financiamento de Imóvel - Outras Avenças de nº 10179276705, firmado em 23/11/2022, no qual figuram como fiduciante(s) LUIZ FERNANDO DOS SANTOS DORNELAS, brasileiro, bombeiro militar, CNH nº 03635000763-DETRAN/MG, CPF/MF nº 407.709.666-91 e seu cônjuge MONICA SOARES TINOCO DORNELAS, brasileira, nutricionista, RG nº MG-3.381.211-559/MG, CPF/MF nº 627.986.786-87, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Sete Lagoas/MG, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 03/11/2025, às 16h00min, à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 355.714,34 (trezentos e cinquenta e cinco mil e setecentos e quatorze reais e trinta e quatro centavos), o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído pelo "Casa 05 - nº 49 - área privativa (principal) de 141,46m² (sendo área construída 69,96m² - 1º pivô: 34,98m² + 2º pivô: 34,98m²), área de uso comum 5,81m², área real total de 147,27m², (possui 01 vaga de garagem para veículos automotores de porte médio), e sua respectiva fração ideal de terreno correspondente a 0,20879, do Condomínio Residencial Recanto do Cedro, edificado no lote de terreno de nº 07, da quadra 01, medindo 480,00m², situado na Rua Jair José de Almeida, Bairro Recanto do Cedro, em Sete Lagoas/MG, confrontando pela frente com a dita rua; pelo lado direito com Ivan Fariello e outros; lado esquerdo com o lote 06; e fundos com o lote 08. Imóvel objeto da matrícula nº 48.265 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Sete Lagoas/MG. Inscrição Municipal: 0314030230318005. Obs.: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 17/11/2025, às 16h00min, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 355.995,05 (trezentos e cinquenta e três mil e novecentos e noventa e cinco reais e cinco centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leilão (www.frazaoleiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. (Os desentendidos fiduciante(s) ser(ão) comunicada(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluindo pela lei 13.463 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo os(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrossa entrega em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.frazaoleiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaoleiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente-vendedor por meio de lance on-line ou presencial, terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leilão correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (RP-3324-03)

AVISO DE LICITAÇÃO
 CMI-PM/DAL-PMMG - UNIDADE 1250072 - PE 12/2025. Processo de Compras 18/2025. Objeto: Aquisição de Ambulância - Tipo D/USA. Abertura das propostas e sessão de pregão: 03/11/2025, às 09h. Maiores informações: tel (31) 2123-1039, em horário comercial. Edital estará disponível no site: <https://compras.mg.gov.br/>.



FUNDAÇÃO HEMOMINAS
AVISO DE PREGÃO
 A Hemominas comunica que realizará, através do site: www.compras.mg.gov.br, o P. Eletrônico nº 2320310.204/2025, SEI 2320.01.0011623/2024-68 para "aquisição de cafeteira e coador"; sessão às 9h do dia 06/11/2025, data e hora limites para cadastramento da proposta no sistema eletrônico. Nesse sentido, torna sem efeitos as publicações referentes a esse mesmo pregão realizadas nos dias 03 e 09/10/2025. O Edital encontra-se disponível nos sites www.hemominas.mg.gov.br e www.compras.mg.gov.br. BH, 20/10/2025

ANUNCIE: (31) 3228-2000
 SEGUNDA A SEXTA DAS 08H ÀS 19H
 SÁBADOS, DAS 10H ÀS 16H

Classificados do ESTADO DE MINAS

BELO HORIZONTE	NÍVEL BÁSICO	COMÉRCIO E NEGÓCIOS
1	3	4
LUGAR CERTO COMPRA E VENDA	ADMITE-SE	NEGÓCIOS & OPORTUNIDADES
[COMERCIAIS]	[PROFISSIONAL]	
Belo Horizonte	Nível Básico	
BARRO PRETO VENDO Ótima Sala Edif. Clóvis Bevilacqua.Particular 31-99950-7690	DIARISTA/FAXINEIRA PARA RESIDÊNCIA LIGUE: (31) 9.8584-1924	COMPRO ESCRITÓRIO DE CONTABILIDADE- Tratar: cel/whats 31 99975-2167
PREDIO Av.Bias Fortes,Loja, 3Salas + pequena resid.,Área 230M2. 1,5mil.C.1815. 99607-9687	COZINHEIRA PROFISSIONAL PARA RESIDÊNCIA LIGUE: (31) 9.8584-1924	[ADULTO] Massagem Relax MASSAGEM 31986457546 RELAXANTE. Amigas Liberais no D. Cabral. Anal, Inversão, Beijo Grego,oral.31.99741-8954
[LOTES E ÁREAS]		
Grande Belo Horizonte		
ESMERALDAS 31-99607-9687 Vendo lote plano, 360m2, lig. cemig e copasa 80 milC1815		

ABANDONO DE EMPREGO
 A/C: MATHEUS GONZAGA MARTINS - CTPS-7024440-0660
 CONVOCAMOS PARA COMPARECIMENTO JUNTAMENTE COM O RESPONSÁVEL:
 No prazo de 02 dias úteis, a contar do recebimento deste, aos Supermercados BH, localizado na Rua dos Timbiras, nº 2903, Bairro: Barro Preto - Belo Horizonte - MG. Apresentar Carteira de Trabalho, com finalidade de regularizar sua situação perante a Empresa. O não comparecimento poderá configurar Abandono de Emprego, nos Termos do Artigo 482, Alínea i, da CLT. AGUARDAMOS SEU COMPARECIMENTO. SUPERMERCADOS BH.

ABANDONO DE EMPREGO
 A/C: ELIZETE FERREIRA BATISTA - CTPS: 118.957.326-11-MG
 JUIZ DE FORA, 20 DE OUTUBRO DE 2025
 CONVOCAMOS PARA COMPARECIMENTO, NO PRAZO DE 2 DIAS ÚTEIS, A CONTAR DO RECEBIMENTO DESTA, AO SUPERMERCADOS BH, LOCALIZADO RUA ANTONIO SIMAO FIRJAM, 320, BAIRRO: DISTRITO INDUSTRIAL, JUIZ DE FORA, MG. APRESENTAR COM FINALIDADE DE REGULARIZAR SUA SITUAÇÃO PERANTE A EMPRESA. O NÃO COMPARECIMENTO PODERÁ CONFIGURAR ABANDONO DE EMPREGO, NOS TERMOS DO ARTIGO 482, I, DA CLT. AGUARDAMOS SEU COMPARECIMENTO. SUPERMERCADOS BH S/A.

Seu anúncio no Jornal ESTADO DE MINAS e Portal UAI
 ligue: **LIGUE: (31) 3228-2000**
Classificados do ESTADO DE MINAS