



ESTUDOS DE MODELAGEM: CONCESSÃO SERRARIA SOUZA PINTO – SESOP

ESTUDO DE ENGENHARIA

Etapas 2.4.4. Estudos do Capex e Repex

ANEXO-01 – PLANTAS DE DIRETRIZES E ANTEPROJETOS UTILIZADOS PARA O DESENVOLVIMENTO DOS ESTUDOS DE CAPEX E REPEX.

ADEQUAÇÃO DO QUADRO QGBT EXISTENTE

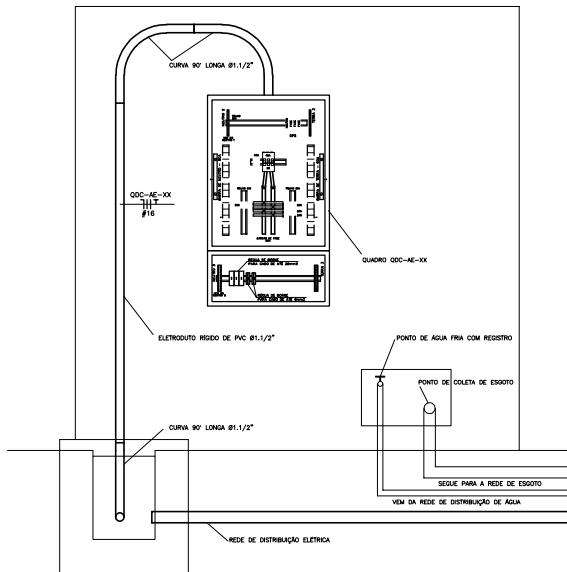


CONSIDERADA A ADEQUAÇÃO DO QUADRO QGBT EXISTENTE PARA O ATENDIMENTO DAS NOVAS CARGAS ELÉTRICAS A SEREM IMPLANTADAS NO PÁTIO EXTERNO, TAIS COMO: ILUMINAÇÃO DO PÁTIO, PONTOS DE ENERGIA NAS MURETAS DE SERVIÇO PARA EVENTOS EXTERNOS, ETC.

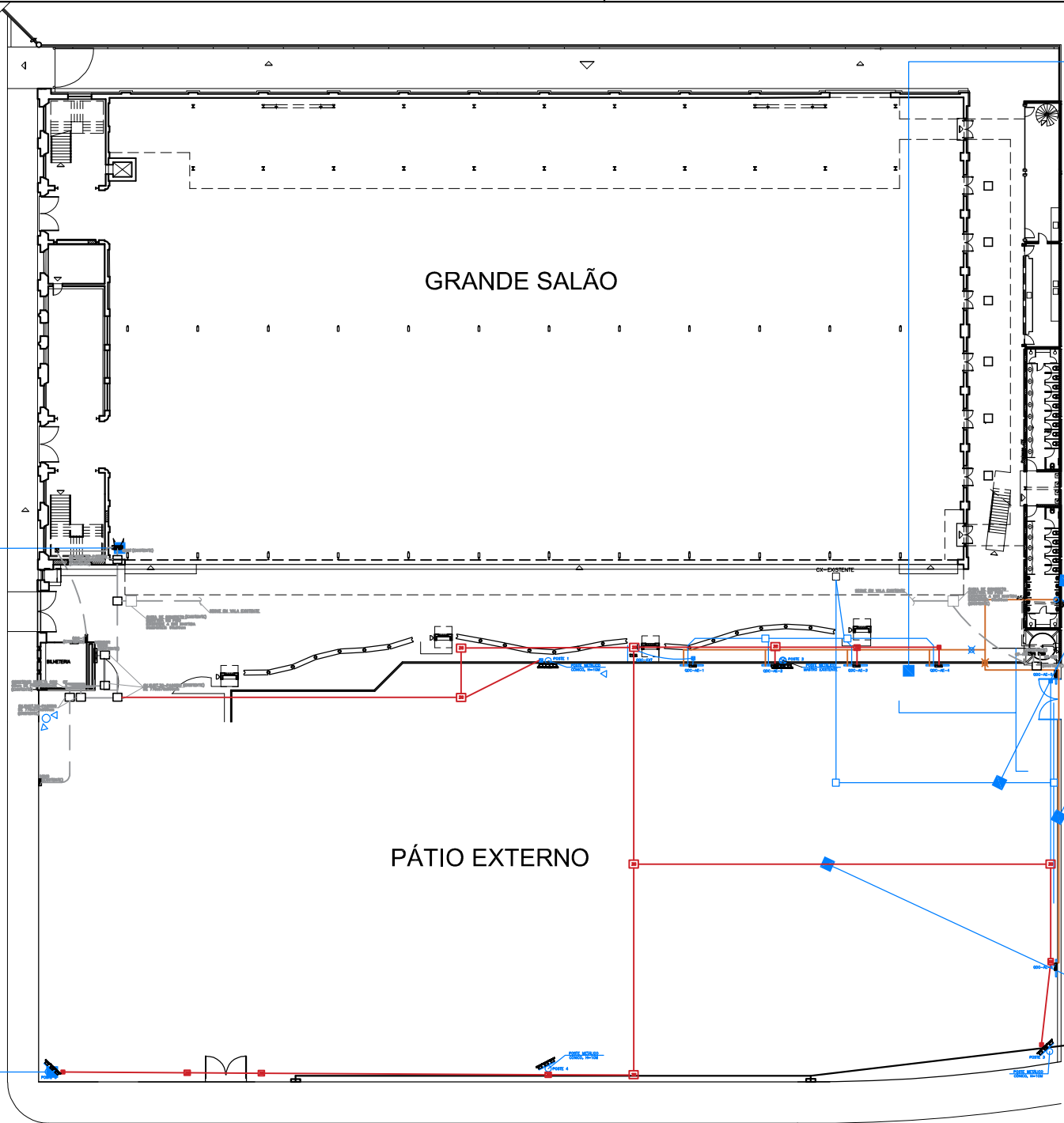
EXECUÇÃO DE NOVA REDE DE ILUMINAÇÃO



CONSIDERADA A ADEQUAÇÃO E PADRONIZAÇÃO DA ILUMINAÇÃO EXTERNA PARA ATENDIMENTO AOS EVENTOS NOTURNOS À CÉU ABERTO. NÍVEL DE ILUMINÂNCIA RECOMENDÁVEL PARA GARANTIR CONFORTO VISUAL DAS ATIVIDADES A SEREM REALIZADAS NESTE ESPAÇO: 300 LUX COM UNIFORMIDADE PADRÃO.



DETALHE MURETA DE SERVIÇO 2,0MX2,0M



EXECUÇÃO DE MURETAS DE SERVIÇO

NAS BASES DE CONCRETO A SEREM CONSTRUÍDAS FOI CONSIDERADA A IMPLANTAÇÃO DE MURETAS DE CONCRETO COM PONTOS DE UTILIDADES COMO ÁGUA FRIA, ESGOTO E ENERGIA ELÉTRICA PARA ATENDIMENTO ÀS ESTRUTURAS PROVISÓRIAS DE EVENTOS A SEREM INSTALADAS NO PÁTIO EXTERNO.

EXECUÇÃO DE NOVA REDE DE COMBATE A INCÊNDIO

CONSIDERADA A EXPANSÃO DA REDE DE HIDRANTES APARENTES PARA O ATENDIMENTO A DIVERSOS PONTOS DO PÁTIO EXTERNO COM A FINALIDADE DE GARANTIR O CORRETO COMBATE A INCÊNDIO DA NOVA ÁREA DE EVENTOS A SER IMPLANTADA.

EXECUÇÃO DE NOVA REDE DE ESGOTO SUBTERRÂNEA

CONSIDERADA A CONSTRUÇÃO DE NOVA REDE SUBTERRÂNEA DE ESGOTO PARA A INTERLIGAÇÃO DOS PONTOS DE ESGOTO A SEREM POSICIONADOS NAS MURETAS, PROPORCIONANDO O ATENDIMENTO ÀS ESTRUTURAS PROVISÓRIAS DE EVENTOS.

EXECUÇÃO DE NOVA REDE DE ÁGUA FRIA SUBTERRÂNEA

CONSIDERADA A CONSTRUÇÃO DE NOVA REDE SUBTERRÂNEA DE ÁGUA FRIA PARA A INTERLIGAÇÃO DOS PONTOS DE ÁGUA A SEREM POSICIONADOS NAS MURETAS, PROPORCIONANDO O ATENDIMENTO ÀS ESTRUTURAS PROVISÓRIAS DE EVENTOS.

EXECUÇÃO DE NOVA REDE ELÉTRICA SUBTERRÂNEA

CONSIDERADA A CONSTRUÇÃO DE NOVA REDE SUBTERRÂNEA DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA PARA A INTERLIGAÇÃO DOS PONTOS DE ENERGIA A SEREM POSICIONADOS NAS MURETAS, PROPORCIONANDO O ATENDIMENTO ÀS ESTRUTURAS PROVISÓRIAS DE EVENTOS.

PLANTA CHAVE - ADEQUAÇÃO PÁTIO EXTERNO/ESTACIONAMENTO

esc.: 1/500

LEGENDA:

- REDE ELÉTRICA EXISTENTE
- REDE ELÉTRICA SUBTERRÂNEA NOVA
- REDE DE ÁGUA FRIA SUBTERRÂNEA NOVA
- REDE DE ESGOTO SUBTERRÂNEA NOVA
- REDE DE INCÊNDIO APARENTE NOVA
- POSTE DE ILUMINAÇÃO COM PROJETOES LED
- QUADRO ELÉTRICO IP-67
- MURETA DE SERVIÇOS 2,0 X 2,0 X 0,40 M

R00	Emissão inicial			26/02/2023
REV.	DESCRIÇÃO			DATA
OBJETO:				
ESTUDOS PARA CONCESSÃO				
CONTEÚDO: PLANTA DE DIRETRIZES DE INTERVENÇÃO PARA O PÁTIO EXTERNO/ESTACIONAMENTO				
DISCIPLINA:		ETAPA:	MUNICÍPIO:	EMPREENDIMENTO:
DIVERSAS		EV	B. HORIZONTE-MG	SERRARIA SOUZA PINTO
LOCAL:				
Av. Assis Chateaubriant, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG				
ARQUIVO:			DEMANDA:	DATA:
BHZ_SESOP_2201_EV_SEG_DES_001_R00			2201	02/2023
			REV.:	FOLHA:
			R00	01/02

INSTALAÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO

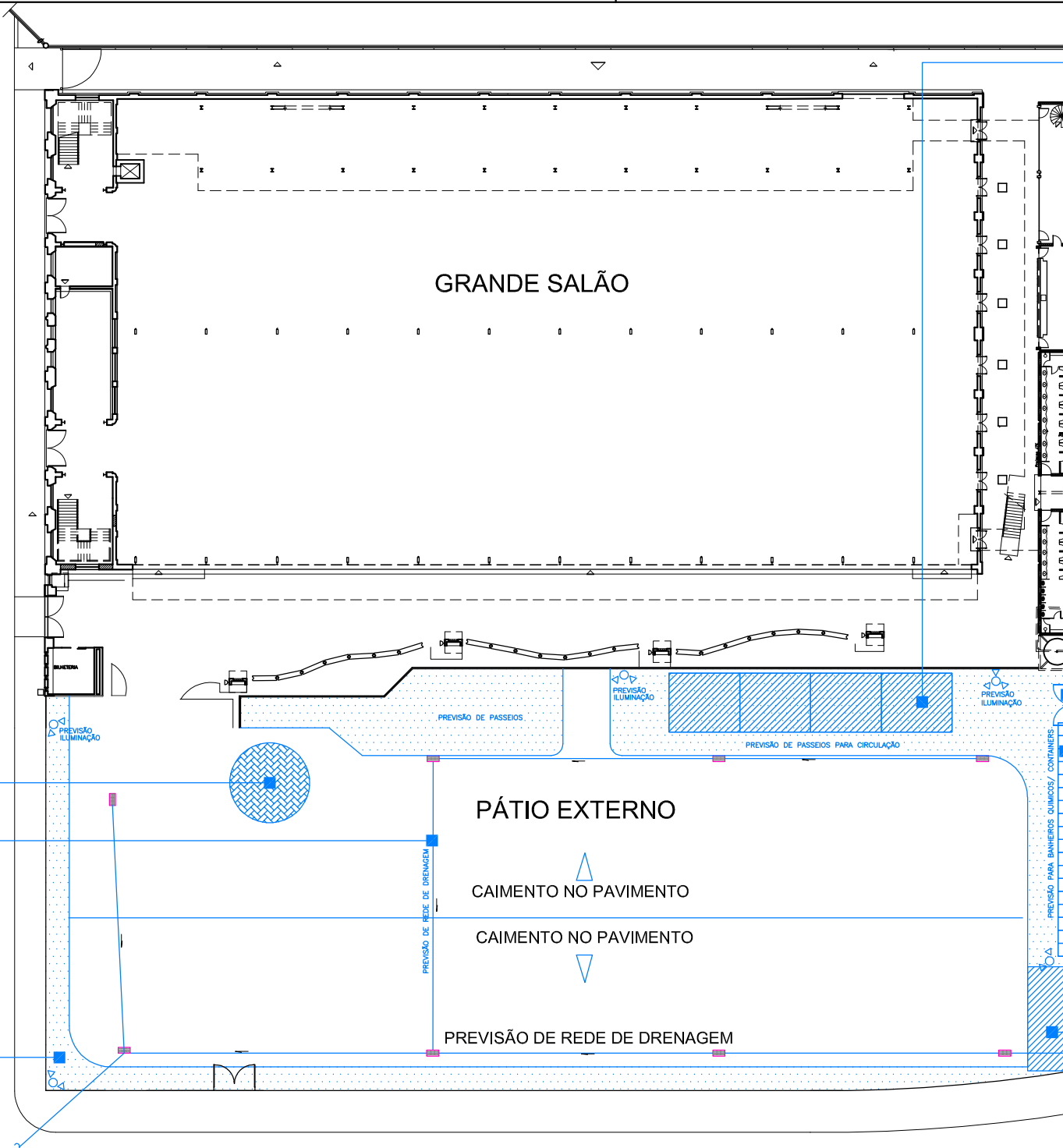
CONSIDERADAS A REGULARIZAÇÃO DO PISO E A INSTALAÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO PARA MELHORIA NO TRÂNSITO DE PESSOAS E DE VEÍCULOS NO PÁTIO EXTERNO.



CONSIDERADA EXECUÇÃO DE NOVO SISTEMA DE DRENAGEM NO PÁTIO EXTERNO PARA ESCOAMENTO DA ÁGUA DE CHUVA, EVITANDO-SE O ALAGAMENTO DE PARTE DO PÁTIO EXTERNO COMO OCORRE ATUALMENTE.

EXECUÇÃO DE PASSEIOS NO ENTORNO DO PÁTIO

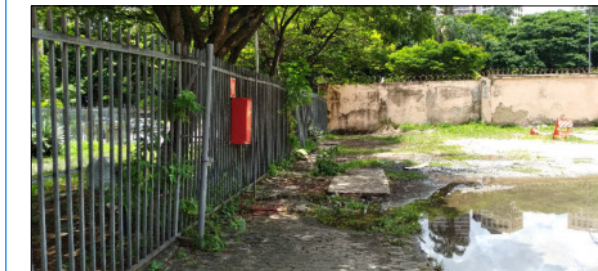
CONSIDERADA A EXECUÇÃO DE URBANISMO BÁSICO NO ENTORNO DO PÁTIO.



BASES DE CONCRETO PARA INSTALAÇÃO DE COZINHA OU BANHEIROS TEMPORÁRIOS

CONSIDERADA A IMPLANTAÇÃO DE BASE DE CONCRETO COM PISO REGULARIZADO E MURETA DE UTILIDADES COM PONTOS DE ÁGUA FRIA, ESGOTO E ENERGIA ELÉTRICA PARA RECEBER E ATENDER AS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS DE EVENTOS NO PÁTIO EXTERNO.

CONSTRUÇÃO DE MURO DE DIVISA



CONSIDERADA A CONSTRUÇÃO DE MURO DE DIVISA EM SUBSTITUIÇÃO AO GRADIL EXISTENTE, PROVENDO MAIS SEGURANÇA E PRIVACIDADE PARA A SESOP.

BASES DE CONCRETO PARA INSTALAÇÃO DE BANHEIROS QUÍMICOS

CONSIDERADA A IMPLANTAÇÃO DE BASE DE CONCRETO COM PISO REGULARIZADO E MURETA DE UTILIDADES COM PONTOS DE ÁGUA FRIA, ESGOTO E ENERGIA ELÉTRICA PARA RECEBER E ATENDER AS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS DE EVENTOS NO PÁTIO EXTERNO.

INSTALAÇÃO DE PISO DE CONCRETO PARA COLETA DE RESÍDUOS

CONSIDERADA A IMPLANTAÇÃO DE BASE DE CONCRETO COM PISO REGULARIZADO E MURETA DE UTILIDADES COM PONTOS DE ÁGUA FRIA, ESGOTO E ENERGIA ELÉTRICA PARA ACONDICIONAMENTO TEMPORÁRIO DE RESÍDUOS SÓLIDOS GERADOS NOS EVENTOS.

PLANTA CHAVE - ADEQUAÇÃO PÁTIO EXTERNO/ESTACIONAMENTO

esc.: 1/500

LEGENDA:

— EXISTENTE
— NOVO

R00	Emissão inicial				26/02/2023	
REV.	DESCRIÇÃO				DATA	
OBJETO:						
ESTUDOS PARA CONCESSÃO						
CONTEÚDO: PLANTA DE DIRETRIZES DE INTERVENÇÃO PARA O PÁTIO EXTERNO/ESTACIONAMENTO						
DISCIPLINA:		ETAPA:	MUNICÍPIO:	EMPREENDIMENTO:		
DIVERSAS		EV	B. HORIZONTE-MG	SERRARIA SOUZA PINTO		
LOCAL:						
Av. Assis Chateaubriant, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG						
ARQUIVO:			DEMANDA:	DATA:	REV.:	FOLHA:
BHZ SESOP 2201 EV SEG DES 001 R00			2201	02/2023	R00	02/02

CAPINA E LIMPEZA DO PISO EM PAVIMENTO POLIÉDRICO



RESTAURO DA SALA PRESERVADA



CONSIDERADO O TRATAMENTO DOS REVESTIMENTOS DE MADEIRA.

REVISÃO E RESTAURO DAS ESQUADRIAS DE MADEIRA



CONSIDERADOS A REVISÃO GERAL E O RESTAURO DAS ESQUADRIAS, LIMPEZA DA SUPERFÍCIE E NOVA PINTURA.

REVISÃO DOS REVESTIMENTOS E PINTURA DAS FACHADAS

CONSIDERADOS A REVISÃO GERAL E O RESTAURO DAS FACHADAS, LIMPEZA DA SUPERFÍCIE E NOVA PINTURA.

REVISÃO DAS DESCIDAS DE ÁGUAS PLUVIAIS



CONSIDERADOS A REVISÃO DAS DESCIDAS D'ÁGUA COM LIMPEZA, CORREÇÃO DOS PONTOS DE INFILTRAÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DE ACABAMENTOS AVARIADOS.

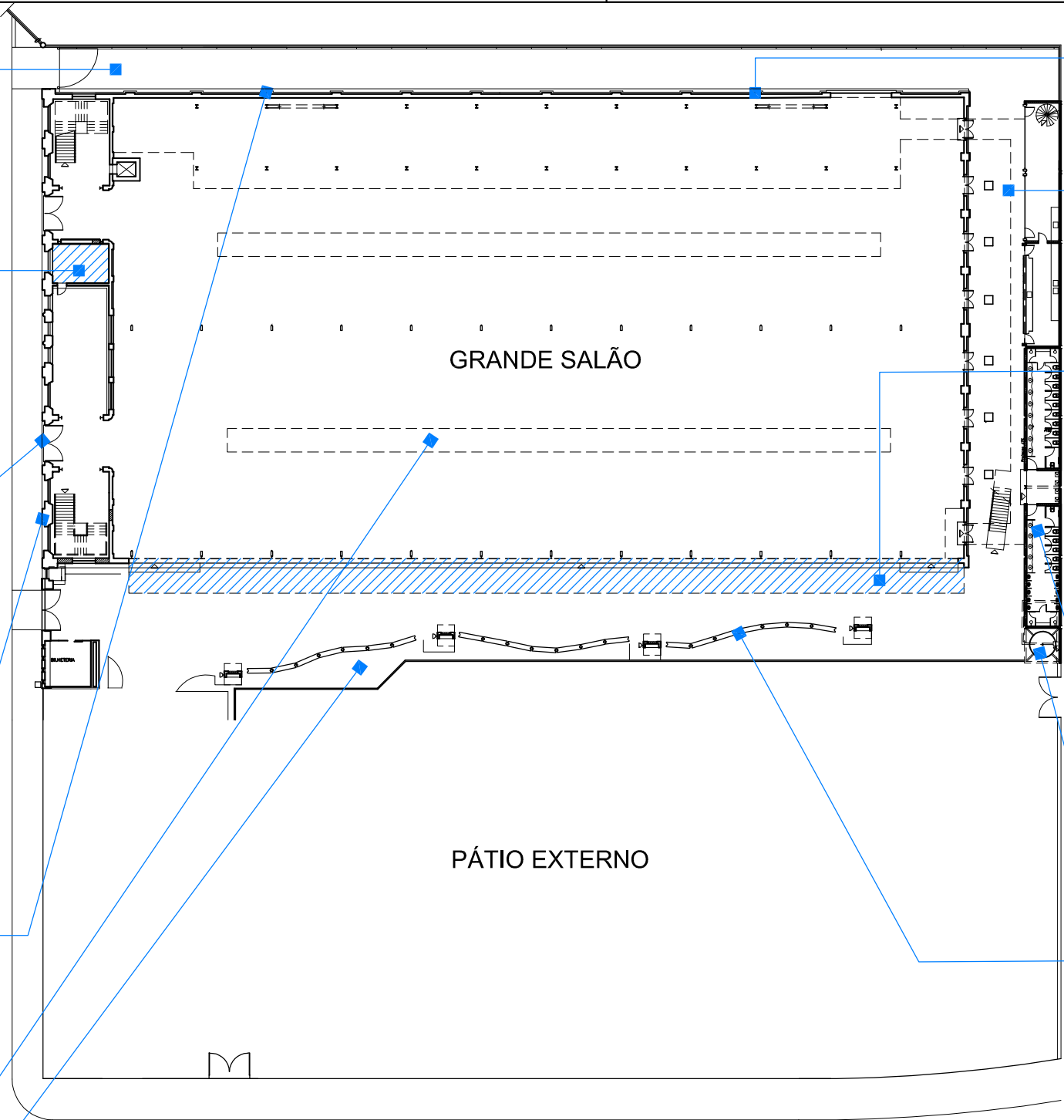
REVISÃO E COMPLEMENTO DOS LANTERNINS

CONSIDERADAS A CORREÇÃO DE TODOS OS PONTOS DE INFILTRAÇÃO E A SUBSTITUIÇÃO DAS PEÇAS QUE APRESENTAREM MAU ESTADO DE CONSERVAÇÃO

RECOMPOSIÇÃO DOS JARDINS



CONSIDERADAS A LIMPEZA E A COMPLEMENTAÇÃO DAS PLANTAS DOS JARDINS.



REVISÃO DE CALHAS

CONSIDERADAS A CORREÇÃO DOS PONTOS DE INFILTRAÇÃO E A SUBSTITUIÇÃO DAS PEÇAS QUE APRESENTAREM MAU ESTADO DE CONSERVAÇÃO

TRATAMENTO E PINTURA DAS ESTRUTURAS METÁLICAS

CONSIDERADOS A REVISÃO GERAL E O TRATAMENTO DOS PONTOS QUE APRESENTAREM FERRUGEM E A APLICAÇÃO DE CAMADA DE TINTA PARA PROTEÇÃO, CONFORME PADRÃO DA EDIFICAÇÃO.

REVISÃO DA COBERTURA DE POLICARBONATO



CONSIDERA A CORREÇÃO DA INSTALAÇÃO DA COBERTURA COM A CORRETA FIXAÇÃO DAS PLACAS DE POLICARBONATO.

REVISÃO E SUBSTITUIÇÃO DAS ESQUADRIAS DE FERRO/VIDRO

CONSIDERADA A SUBSTITUIÇÃO DAS PORTAS INTERNAS DOS BANHEIROS.

REVISÃO DA COBERTURA DA EDIFICAÇÃO ANEXA

CONSIDERADA A CORREÇÃO DE INFILTRAÇÕES NA COBERTURA DO PRÉDIO ANEXO COM A EXECUÇÃO DE NOVA IMPERMEABILIZAÇÃO.

REVISÃO DOS BANCOS DE CONCRETO



CONSIDERADA A REFORMA GERAL DOS BANCOS DE CONCRETO.

PLANTA CHAVE - ADEQUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO

esc.: 1/500

LEGENDA:

— EXISTENTE
— NOVO

R00	Emissão inicial			26/02/2023
REV.	DESCRIÇÃO			DATA
OBJETO:				
ESTUDOS PARA CONCESSÃO				
CONTEÚDO: PLANTA DE DIRETRIZES DE INTERVENÇÃO PARA AS EDIFICAÇÕES				
DISCIPLINA:	ETAPA:	MUNICÍPIO:	EMPREENDIMENTO:	
DIVERSAS	EV	B. HORIZONTE-MG	SERRARIA SOUZA PINTO	
LOCAL:				
Av. Assis Chateaubriant, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG				
ARQUIVO:		DEMANDA:	DATA:	REV.:
BHZ_SESOP_2201_EV_SEG_DES_001_R00		2201	02/2023	R00
				FOLHA:
				01/01

ADEQUAÇÃO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA

CONSIDERADA A SUBSTITUIÇÃO DAS LUMINÁRIAS EXISTENTES POR NOVAS DE TECNOLOGIA LED, REVISÃO E ADEQUAÇÃO DA REDE ELÉTRICA.

REVISÃO DAS TAMPAS DE CAIXAS E GRELHAS



CONSIDERADAS A LIMPEZA / DESOBSTRUÇÃO DAS CAIXAS E A SUBSTITUIÇÃO DAS TAMPAS E GRELHAS DANIFICADAS POR NOVAS COM CARACTERÍSTICAS ADEQUADAS AO LOCAL.

REVISÃO DO SISTEMA DE ALARME DE INCENDIO



CONSIDERADA A REALIZAÇÃO DE TESTES, DOS AJUSTES NECESSÁRIOS E DE CONFORMIDADE DO SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO, CONFORME PROJETO APROVADO NO CBMMG. A FIXAÇÃO DAS INSTALAÇÕES APARENTES QUE ESTÁ SOLTA E A SUBSTITUIÇÃO DAS BOTOEIRAS QUEBRADAS TAMBÉM FORAM CONSIDERADAS.

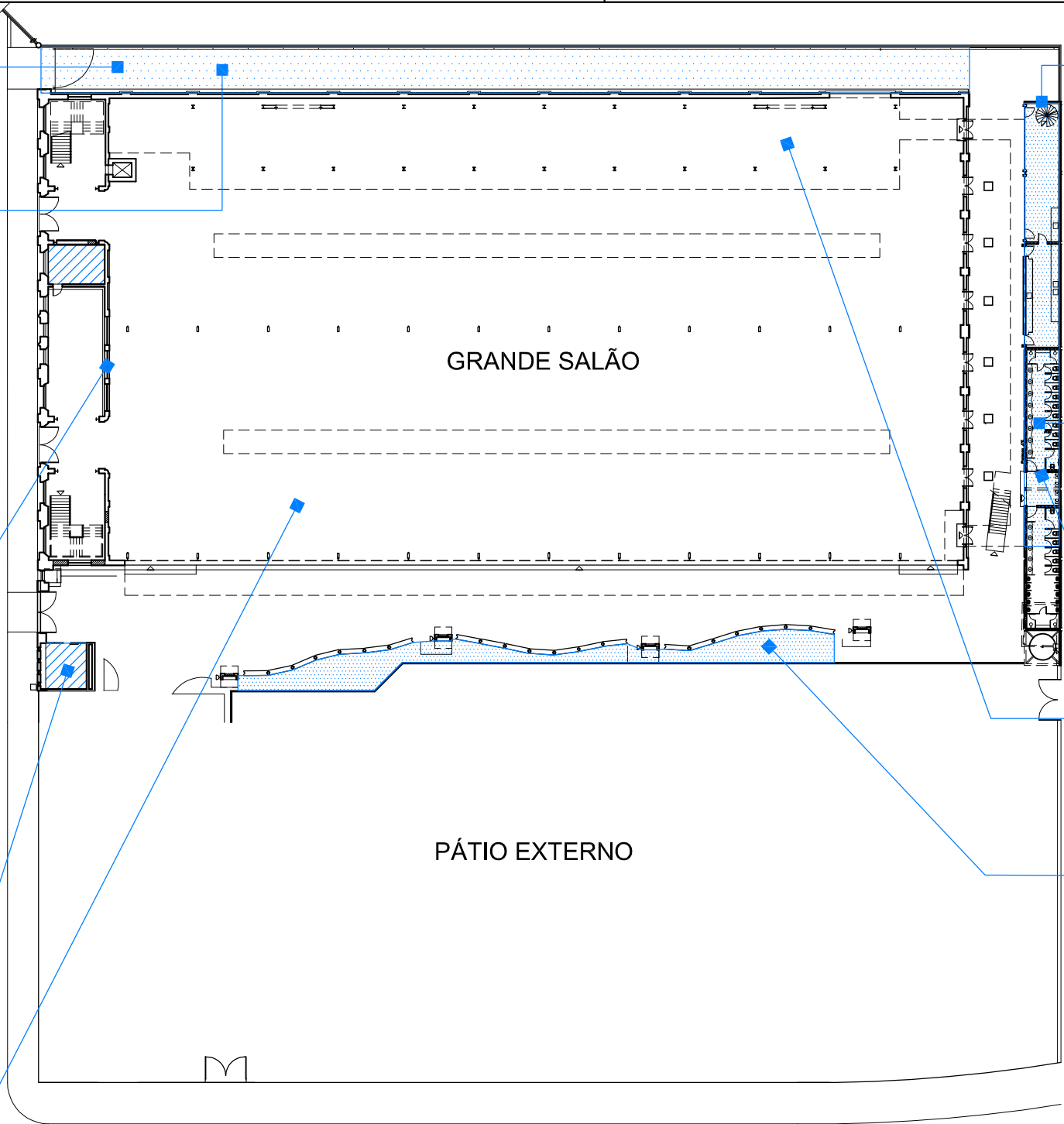
SUBSTITUIÇÃO DO AR CONDICIONADO DA GUARITA

CONSIDERADA A SUBSTITUIÇÃO COMPLETA DO SISTEMA DE AR CONDICIONADO DA GUARITA.

REVISÃO GERAL DA SINALIZAÇÃO DE PCIP



CONSIDERADA A REVISÃO GERAL DA SINALIZAÇÃO DE PCIP E ADEQUAÇÃO EM CONFORMIDADE COM O PROJETO APROVADO NO CBMMG.



SUBSTITUIÇÃO DO EXAUSTOR E DUTOS DA LANCHONETE



CONSIDERADA A SUBSTITUIÇÃO COMPLETA DO SISTEMA DE EXAUSTÃO DE AR DA LANCHONETE.

SUBSTITUIÇÃO DO EXAUSTOR E DUTOS DOS BANHEIROS

CONSIDERADA A SUBSTITUIÇÃO COMPLETA DO SISTEMA DE EXAUSTÃO DE AR DOS BANHEIROS.

SUBSTITUIÇÃO DO AR CONDICIONADO NO 2º PAVIMENTO DA EDIFICAÇÃO ANEXA

CONSIDERADA A SUBSTITUIÇÃO COMPLETA DO SISTEMA DE AR CONDICIONADO DO PRÉDIO ANEXO.

SUBSTITUIÇÃO DO SISTEMA DE VENTILAÇÃO / EXAUSTÃO DOS CAMARINS

CONSIDERADA A SUBSTITUIÇÃO COMPLETA DO SISTEMA DE VENTILAÇÃO / EXAUSTÃO DE AR DOS CAMARINS.

REVISÃO DA ILUMINAÇÃO CENICA NOS JARDINS



CONSIDERADA A REVISÃO GERAL DA ILUMINAÇÃO DOS JARDINS COM SUBSTITUIÇÃO DAS PEÇAS AVARIADAS POR NOVAS, ADEQUADAS AO TIPO DE INSTALAÇÃO.

PLANTA CHAVE - ADEQUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO

esc.: 1/500

LEGENDA:

- EXISTENTE
- NOVO

R00	Emissão inicial	26/02/2023
REV.	DESCRIÇÃO	DATA
OBJETO: ESTUDOS PARA CONCESSÃO		
CONTEÚDO: PLANTA DE DIRETRIZES DE INTERVENÇÃO NAS INSTALAÇÕES PREDIAIS NA EDIFICAÇÃO		
DISCIPLINA: DIVERSAS		ETAPA: EV
MUNICÍPIO: B. HORIZONTE-MG		EMPREENDIMENTO: SERRARIA SOUZA PINTO
LOCAL: Av. Assis Chateaubriant, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG		
ARQUIVO: BHZ_SESOP_2201_EV_SEG_DES_003_R00	DEMANDA: 2201	DATA: 02/2023
REV.: R00	FOLHA: 01/01	



REVISÃO DE GRADIL E PORTÃO METÁLICO



CONSIDERADA A REVISÃO GERAL DO GRADIL E DOS PORTÕES COM TRATAMENTO DOS PERFIS E DOS PONTOS DE CORROSÃO E APLICAÇÃO DE NOVA PINTURA.

TRATAMENTO DOS REVESTIMENTOS/ PINTURAS DOS MUROS

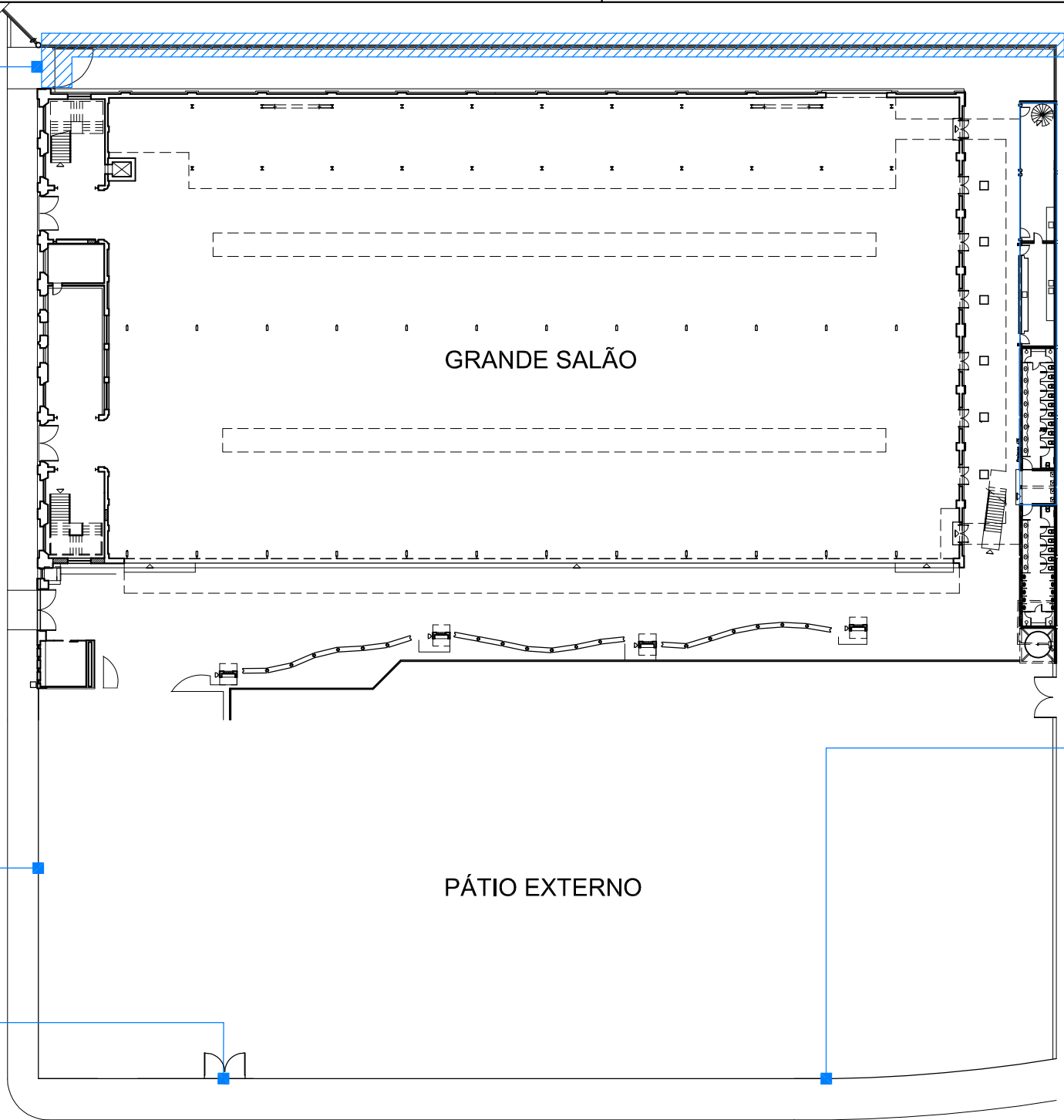


CONSIDERADOS O TRATAMENTO DAS FISSURAS, A RECOMPOSIÇÃO DOS REVESTIMENTOS, A LIMPEZA DA SUPERFÍCIE E A APLICAÇÃO DE NOVA PINTURA.

TRATAMENTO E PINTURA DO PORTÃO



CONSIDERADA A REVISÃO GERAL DO PORTÃO COM O TRATAMENTO DOS PERFIS E DOS PONTOS DE CORROSÃO, LIMPEZA DA SUPERFÍCIE, LUBRIFICAÇÃO E APLICAÇÃO DE NOVA PINTURA.



VERIFICAR REGULARIDADE DOS GRAFISMOS EXTERNOS



CONSIDERAR NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, A VERIFICAÇÃO JUNTO AOS ÓRGÃOS DA PREFEITURA SOBRE A EXISTÊNCIA DE ALGUMA IMPLICAÇÃO ARTÍSTICA DOS GRAFISMOS EXISTENTES NO LADO EXTERNO DO MURO.

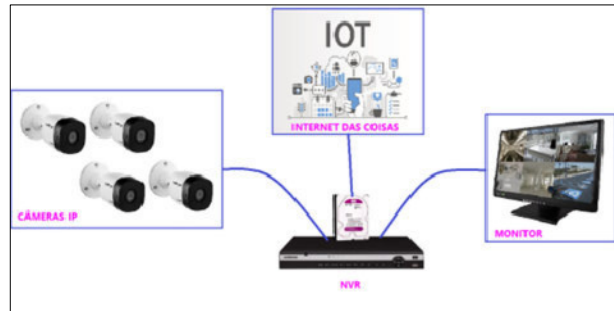
PLANTA CHAVE - ADEQUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO
esc.: 1/500

LEGENDA:

- EXISTENTE
- NOVO

R00	Emissão inicial				26/02/2023
REV.	DESCRIÇÃO				DATA
OBJETO:					
ESTUDOS PARA CONCESSÃO					
CONTEÚDO:					
PLANTA DE DIRETRIZES DE INTERVENÇÃO NAS DIVISAS					
DISCIPLINA:		ETAPA:	MUNICÍPIO:	EMPREENDIMENTO:	
DIVERSAS		EV	B. HORIZONTE-MG	SERRARIA SOUZA PINTO	
LOCAL:					
Av. Assis Chateaubriant, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG					
ARQUIVO:			DEMANDA:	DATA:	REV.:
BHZ_SESOP_2201_EV_SEG_DES_004_R00			2201	02/2023	R00
					FOLHA:
					01/01

MODERNIZAÇÃO DO CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO - CFTV



CONSIDERADA A SUBSTITUIÇÃO COMPLETA DO CFTV ANALÓGICO EXISTENTE POR EQUIPAMENTOS DE TECNOLOGIA IP, COMPATÍVEL COM A INTERNET DAS COISAS (IoT).

RACK 02 - ADEQUAÇÃO

CONSIDERADA A ADEQUAÇÃO DO RACK 02 EXISTENTE PARA TORNA-LO APTO À TECNOLOGIA DIGITAL IP - POE.

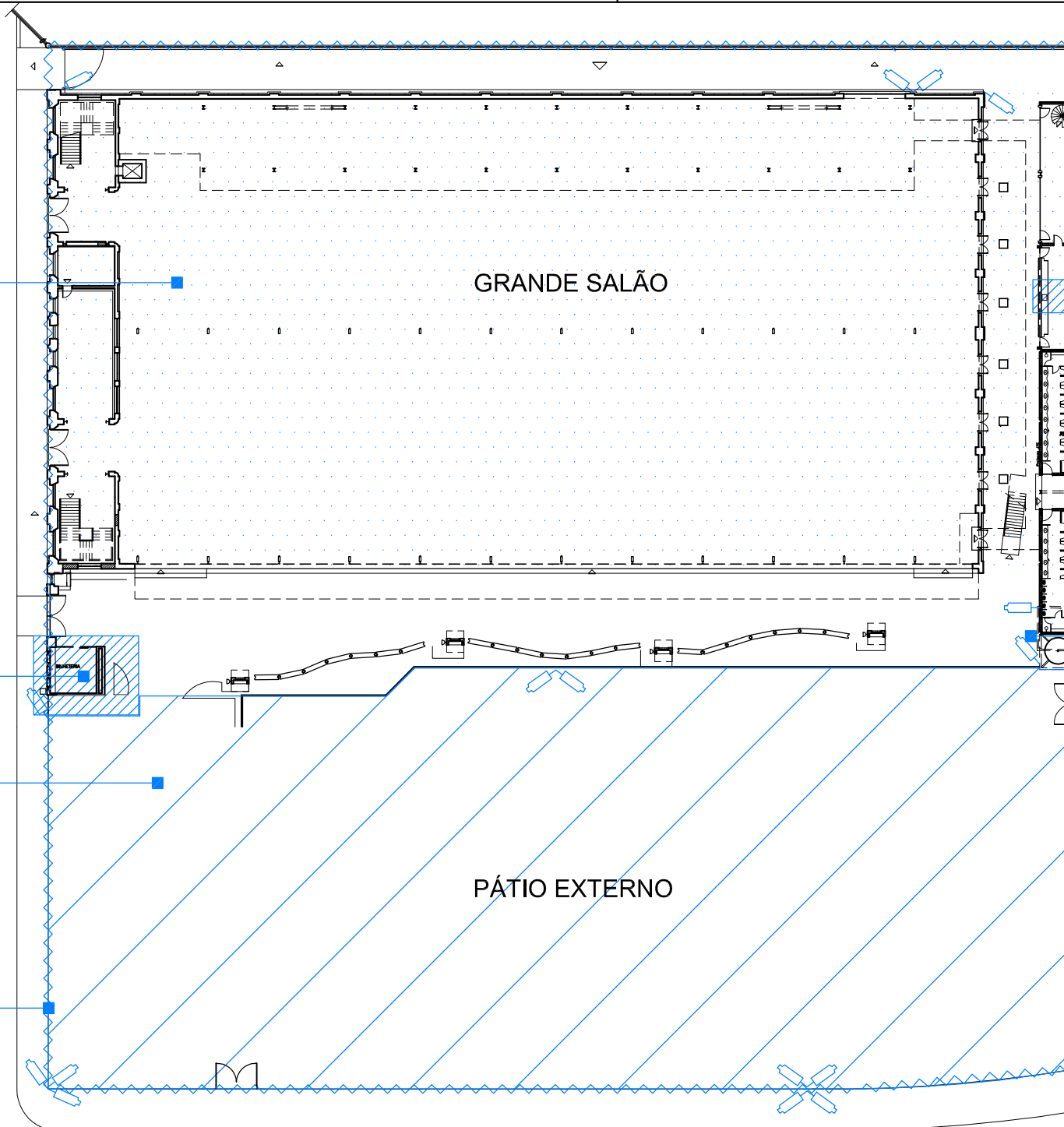
ELABORAÇÃO DE PROJETO E EXECUÇÃO

CONSIDERADO O DESENVOLVIMENTO DE PROJETO E IMPLANTAÇÃO DE CFTV COM TECNOLOGIA IP, COMPATÍVEL COM A INTERNET DAS COISAS (IoT), PARA O PÁTIO EXTERNO A SER MODERNIZADO.

IMPLANTAÇÃO DE SEGURANÇA PERIMETRAL ELETRÔNICA



CONSIDERADA A SUBSTITUIÇÃO DAS CONCERTINAS EXISTENTES SOBRE OS MUROS E CERCAS PERIMETRAIS POR BARREIRAS ELETRÔNICAS COM SENSOR ATIVO INFRAVERMELHO - IVA, CONECTADAS À CENTRAL DE ALARMES COM AS FUNÇÕES DE MONITORAMENTO LOCAL E REMOTO.



PLANTA CHAVE - SEGURANÇA E CFTV

esc.: 1/500

LEGENDA:

- EXISTENTE
- NOVO
- CÂMERA
- DETECÇÃO DE INTRUSÃO

RACK 1 - REVISÃO



CONSIDERADA A ADEQUAÇÃO DO RACK 01 EXISTENTE PARA TORNA-LO APTO À TECNOLOGIA DIGITAL IP - POE COM A SUBSTITUIÇÃO DO DVR EXISTENTE POR NVR (NETWORK VIDEO RECORDER) QUE ALÉM DE GERENCIAR AS IMAGENS É CAPAZ DE SE COMUNICAR ATRAVÉS DA INTERNET E DE ONDAS DE RÁDIO, ESTANDO APTO AO MONITORAMENTO REMOTO POR EMPRESA DE SEGURANÇA ESPECIALIZADA.

SUBSTITUIÇÃO DAS CÂMERAS DE SEGURANÇA EXISTENTES (ANALÓGICA) POR DIGITAIS (IP).



CONSIDERADA A MODERNIZAÇÃO DO CFTV, ATRAVÉS DA SUBSTITUIÇÃO DO SISTEMA ANALÓGICO EXISTENTE POR SISTEMA DIGITAL COM CÂMERAS INTELIGENTES TIPO IP POE.

R00	Emissão inicial	26/02/2023
REV.	DESCRIÇÃO	DATA
OBJETO:	ESTUDOS PARA CONCESSÃO	
CONTEÚDO:	PLANTA DE DIRETRIZES DE INTERVENÇÃO	
DISCIPLINA:	ETAPA:	MUNICÍPIO:
SEGURANÇA E CFTV	EV	B. HORIZONTE-MG
LOCAL:	EMPREENDIMENTO:	
Av. Assis Chateaubriant, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG	SERRARIA SOUZA PINTO	
ARQUIVO:	DEMANDA:	DATA:
BHZ_SESOP_2201_EV_SEG_DES_001_R00	2201	02/2023
	REV.:	FOLHA:
	R00	01/01



ADEQUAÇÃO DO SISTEMA DE SPDA EXISTENTE

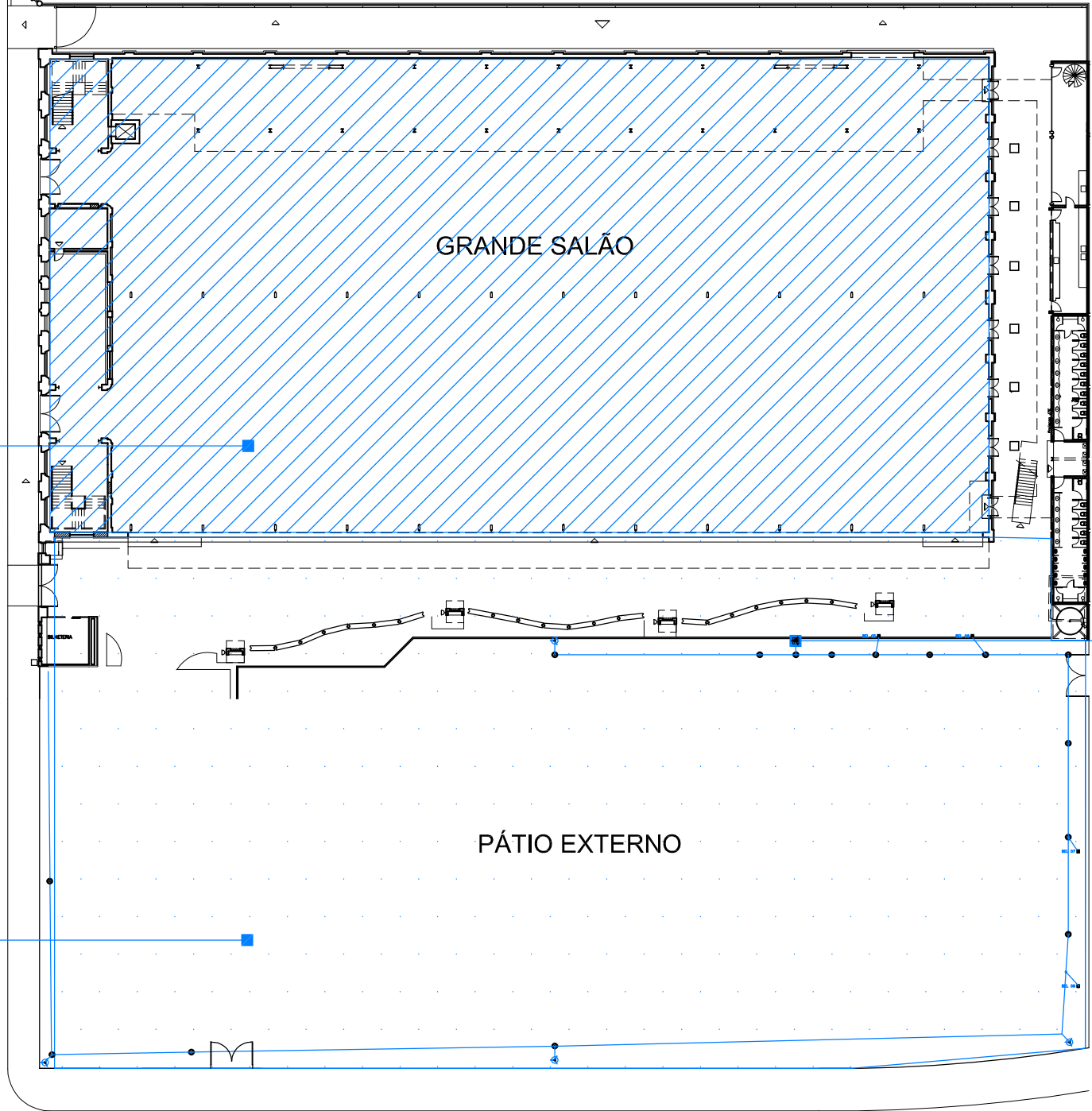


CONSIDERADAS A VERIFICAÇÃO GERAL DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO E EVENTUAL ADEQUAÇÃO DO SPDA EXISTENTE CONFORME NORMA ABNT-NBR5419 VIGENTE, ATRAVÉS DA ELABORAÇÃO DO GERENCIAMENTO DE RISCO DO EMPREENDIMENTO E IMPLEMENTAÇÕES NECESSÁRIAS.

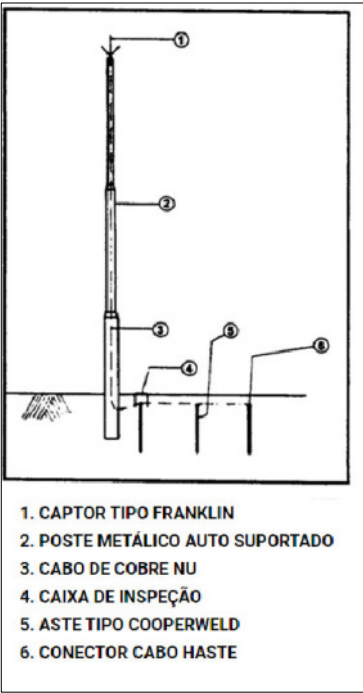
EXECUÇÃO DE NOVO SISTEMA DE SPDA E ATERRAMENTO



CONSIDERADA A INSTALAÇÃO DE NOVOS CAPTORES TIPO FRANKLIN PARA A PROTEÇÃO DE PESSOAS E ANIMAIS FREQUENTADORES DO PÁTIO EXTERNO DO SESOP, CONFORME DETERMINAÇÃO DO GERENCIAMENTO DE RISCO A SER ELABORADO, DAS BOAS PRÁTICAS DE ENGENHARIA E DOS NORMATIVOS APLICÁVEIS.



SUBSTITUIÇÃO DO CAPTOR EXISTENTE



CONSIDERADA A SUBSTITUIÇÃO DO CAPTOR TIPO FRANKLIN INSTALADO NO MASTRO DO PÁTIO EXTERNO, POIS APARENTEMENTE O EXISTENTE É COMPOSTO POR MATERIAL RADIOATIVO. CONSIDERADAS TAMBÉM A ADEQUAÇÃO DO ATERRAMENTO DO MASTRO, ASSIM COMO A EFETIVAÇÃO DA INTERLIGAÇÃO DESTA AO ANEL DE ATERRAMENTO PRINCIPAL DA SESOP.

PLANTA CHAVE - ADEQUAÇÃO PÁTIO EXTERNO/ESTACIONAMENTO

esc.: 1/500

LEGENDA:

— EXISTENTE
— NOVO

R00	Emissão inicial		26/02/2023
REV.		DESCRIÇÃO	DATA
OBJETO:		ESTUDOS PARA CONCESSÃO	
CONTEÚDO:		PLANTA DE DIRETRIZES DE INTERVENÇÃO	
DISCIPLINA:	ETAPA:	MUNICÍPIO:	EMPREENDIMENTO:
SPDA	EV	B. HORIZONTE-MG	SERRARIA SOUZA PINTO
LOCAL:			
Av. Assis Chateaubriant, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG			
ARQUIVO:	DEMANDA:	DATA:	FOLHA:
BHZ_SESOP_2201_EV_SEG_DES_001_R00	2201	02/2023	01/01



IMPLANTAÇÃO DE ROTA ACESSÍVEL

CONSIDERADA A CRIAÇÃO DE UM TRAJETO CONTÍNUO, DESOBSTRUÍDO E SINALIZADO CONECTANDO AMBIENTES EXTERNOS E INTERNOS. INCORPORAR ESTACIONAMENTO, CALÇADA, TRAVESSIA DE PEDESTRES, ESCADAS, E OUTROS ELEMENTOS DA CIRCULAÇÃO.

SINALIZAÇÃO DO ELEVADOR



CONSIDERADA A INSTALAÇÃO DE PAINÉIS DE CHAMADA COM INFORMAÇÕES EM RELEVO E EM BRAILLE, ASSIM COMO NOS BATENTES EXTERNOS EM RELEVO EM BRAILLE.

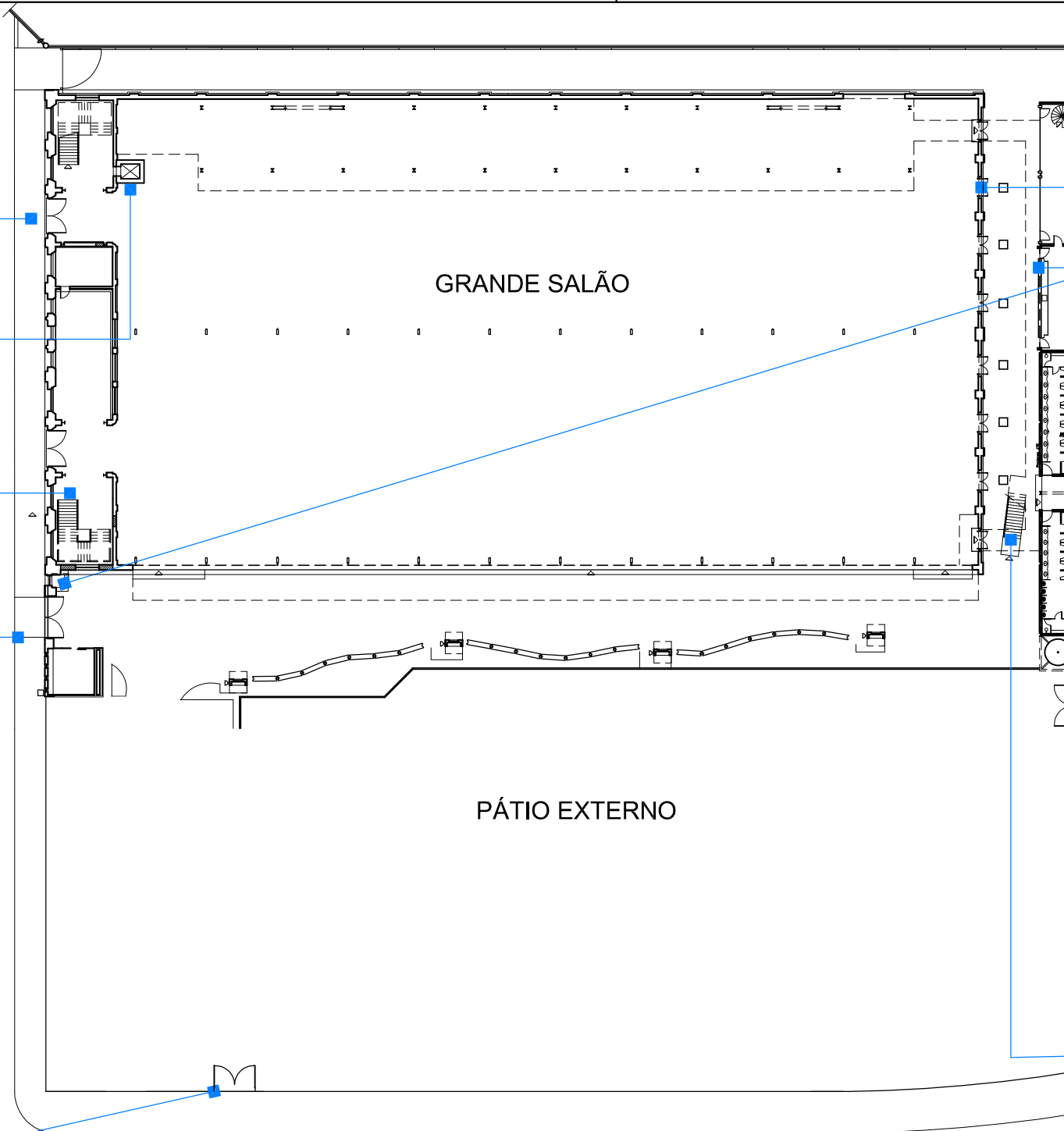
SINALIZAÇÃO DE PAVIMENTOS, ESCADAS E RAMPAS



CONSIDERADA A ADEQUAÇÃO DA SINALIZAÇÃO DOS PAVIMENTOS JUNTO ÀS ESCADAS E ELEVADORES. COM INDICAÇÃO DOS PAVIMENTOS, INCLUSIVE EM BRAILLE.

CONSIDERA A ADEQUAÇÃO DA SINALIZAÇÃO DAS ESCADAS E RAMPAS, TANTO EM PISO PODOTÁTIL (INÍCIO E TÉRMINO), QUANTO SINALIZAÇÃO VISUAL DOS PISOS E ESPALHOS EM SUAS BORDAS E LATERIAS.

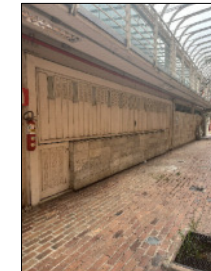
INSTALAÇÃO DE ALARME SONORO E LUMINOSO NA ENTRADA/SAÍDA DAS GARAGENS



SINALIZAÇÃO DAS PASSAGENS

CONSIDERADA A IMPLANTAÇÃO DE SINALIZAÇÃO DE TODAS AS PORTAS E PASSAGENS COM NÚMEROS E/OU LETRAS E/OU PICTOGRAMAS E SINAIS COM TEXTO EM RELEVO.

ADEQUAÇÃO DO BALCÃO DE ATENDIMENTO DA LANCHONETE E BILHETERIA



CONSIDERADA A ADEQUAÇÃO DOS PONTOS DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO E AO ACESSO DE PESSOAS EM CADEIRA DE RODAS

ADEQUAÇÃO DO SANITÁRIO ACESSÍVEL



ADEQUAÇÃO DA BACIA SANITÁRIA, BARRAS DE APOIO AO REDOR DA BACIA E LAVATÓRIO, INSTALAÇÃO DE ALARME SONORO E LUMINOSO.

ADEQUAÇÃO DOS CORRIMÃOS EM ESCADAS E RAMPAS

CONSIDERADA A INSTALAÇÃO DE CORRIMÃO COM ALTURA DE 0,70 m NAS ESCADAS, COMPLEMENTANDO A REQUISICÃO DE CORRIMÃO DUPLO

PLANTA CHAVE - ADEQUAÇÃO PÁTIO EXTERNO/ESTACIONAMENTO

esc.: 1/500

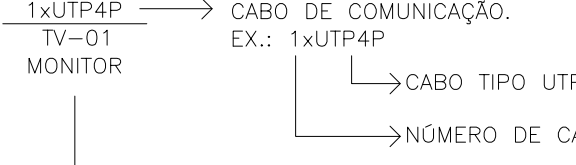
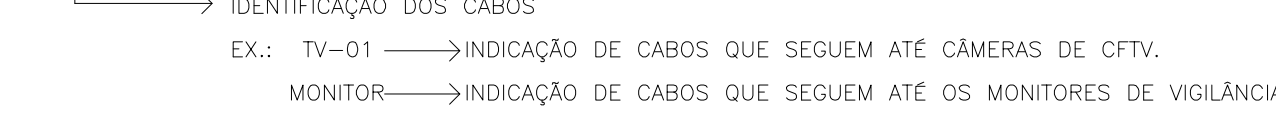
LEGENDA:

— EXISTENTE
— NOVO

R00	Emissão inicial	26/02/2023
REV.	DESCRIÇÃO	DATA
OBJETO: ESTUDOS PARA CONCESSÃO		
CONTEÚDO: PLANTA DE DIRETRIZES DE INTERVENÇÃO NA ACESSIBILIDADE DA EDIFICAÇÃO		
DISCIPLINA: GERAL - ÁREA EXTERNA	ETAPA: EV	MUNICÍPIO: B. HORIZONTE-MG
LOCAL: Av. Assis Chateaubriant, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG		
ARQUIVO: BHZ_SESOP_2201_EV_ARQ_DES_001_R00	DEMANDA: 2201	DATA: 02/2023
REV.: R00	FOLHA: 01/01	



EMPREENDIMENTO: SERRARIA SOUZA PINTO

SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
	RACK FECHADO 19", A SER INSTALADO. DIMENSÕES 60x60cm, TAMANHO 44 U's, PARA EQUIPAMENTOS DE CFTV.
	CÂMERA DE VÍDEO
	CAIXA DE PASSAGEM DE ALUMÍNIO TIPO CONDULETE.
	CAIXA DE PASSAGEM FABRICADA EM ALUMÍNIO SUADO, COM TAMPA, EM INSTALAÇÃO DE EMBUTIR NA PAREDE. DIMENSÕES E ALTURA INDICADAS EM PLANTA.
	CAIXA DE PASSAGEM FABRICADA EM AÇO COM TAMPA, EM INSTALAÇÃO DE EMBUTIR NA PAREDE. DIMENSÕES E ALTURA INDICADAS EM PLANTA.
	ELETRODUTO EM INSTALAÇÃO DE SOBREPOR NA PAREDE OU NO ENTREFORO.
	ELETRODUTO EM INSTALAÇÃO DE EMBUTIR NO PISO.
	ELETRODUTO TIPO SEAL TUBE, EM INSTALAÇÃO DE SOBREPOR NA PAREDE OU NO ENTREFORO.
	ELETROCALHA PERFURADA, GALVANIZADA ELETROLITICAMENTE COM TAMPA DE ENCAIXE E SEPTO DIVISOR. DIMENSÕES CONFORME INDICADO EM PLANTA.
	INDICAÇÃO DE PRUMADA VERTICAL. SOBRE E DESCE, RESPECTIVAMENTE.
	1xUTP4P TV-01 MONITOR → CABO DE COMUNICAÇÃO. EX.: 1xUTP4P → CABO TIPO TVI, NÃO BLINDADO, COM 4 PARES TRANÇADOS. EX.: 1xUTP4P → NÚMERO DE CABOS.
	1xUTP4P TV-01 MONITOR → IDENTIFICAÇÃO DOS CABOS EX.: TV-01 → INDICAÇÃO DE CABOS QUE SEGUEM ATE CÂMERAS DE CFTV. MONITOR → INDICAÇÃO DE CABOS QUE SEGUEM ATE OS MONITORES DE VIGILÂNCIA.

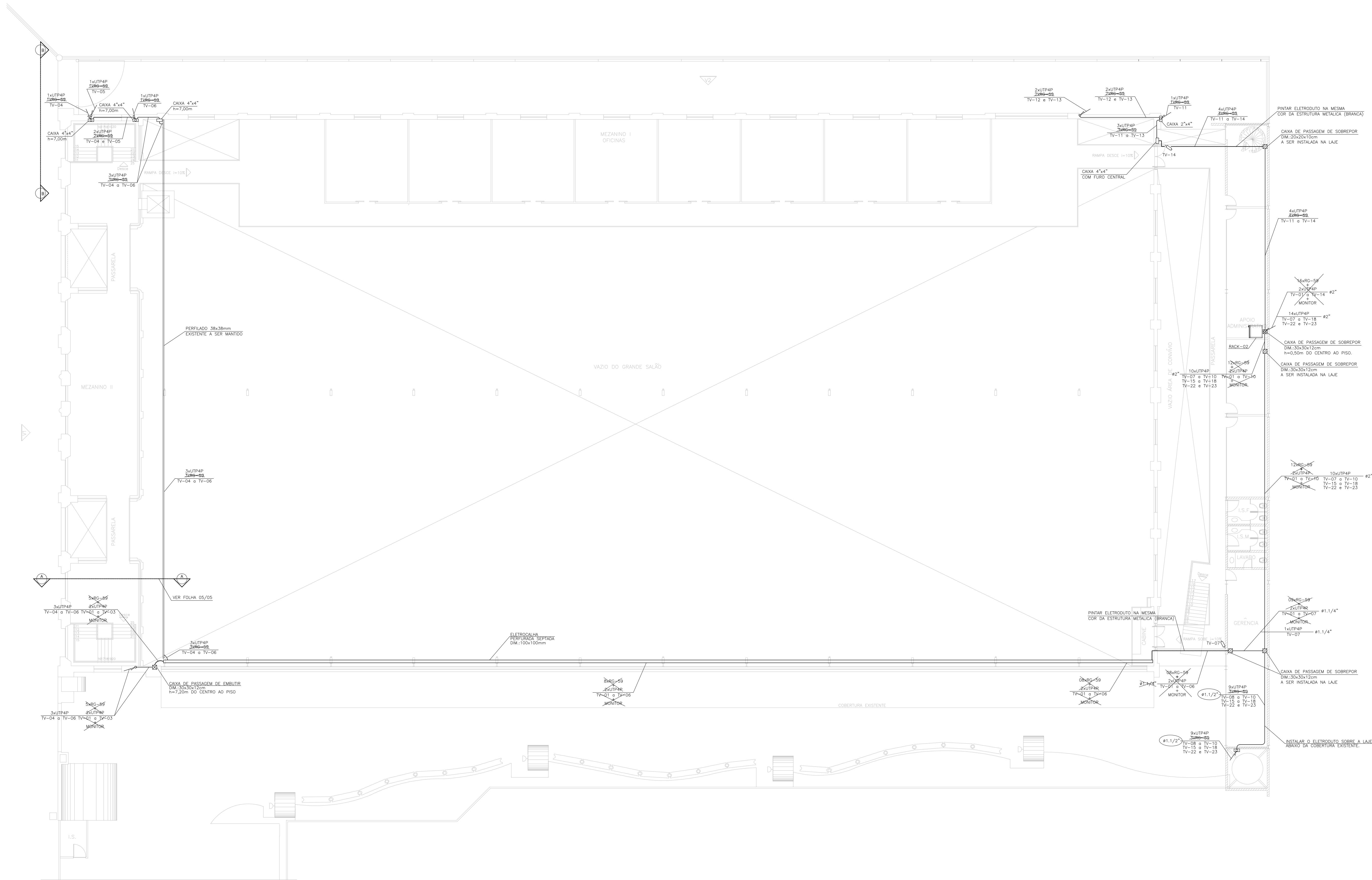
ATENÇÃO:

DESENHO ORIENTATIVO PARA O CÁLCULO DO CAPEX
NÃO DEVERÁ SER UTILIZADO PARA EXECUÇÃO

Observações:

- PROJETO CONCEITUAL, COM OBJETIVO DE ELABORAÇÃO DO CAPEX DO INVESTIMENTO OBRIGATÓRIO PARA A SEÇÃO;
- ESTE PROJETO NÃO DEVERÁ SER UTILIZADO PARA A EXECUÇÃO;
- O RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO DEVERÁ CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;
- COTAS EM METROS, NÃO EM METROS;
- NÃO UTILIZE ESCALAS SOBRE PAPEL;
- EM CASO DE CONFLITO DE COTAS, PREVALERÁ A DO DESENHO DE MENOR ESCALA;
- REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL, DESSE DESENHO ESTÁ PROIBIDA; DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS DE ACORDO COM A LEI FEDERAL 9.610 DE 19 DE FEVEREIRO DE 1998.

RBO		Emissão inicial				23/02/2023	
REV.				DESCRIÇÃO		DATA	
FONECEDOR:		CODIGEM					
RT:							
PROPRIETÁRIO:		Nome do profissional - Título do Profissional		 CODEMG Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMG CNPJ nº 20.765.278/0001-17			
OBJETO:		Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMG		EMPRESAMENTO			
		CNPJ nº 20.765.278/0001-17					
ESTUDOS DE MODELAGEM DO CAPEX:				SERRARIA SÓZUA PINTO			
CONSEÇÃO SERRARIA SOUZA PINTO - SESOP				SERRARIA SÓZUA PINTO			
DISCIPLINA:		CABEAMENTO ESTRUTURADO		ETAPA:		ANTEPROJETO	
LOCAL:		AVENIDA ASSIS CHATEAUBRIAND, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG					
CONTEUDO:		PLANTA DE MODERNIZAÇÃO DO SISTEMA DE CFTV - SESOP					
ARQUIVO:		BHZ_SESOP_2201_APT_CFTV_DES_001_R00		CONTRATO:		XXXXXXX	
				DATA:		2023/02	
				REV.:		R00	
						001/01	

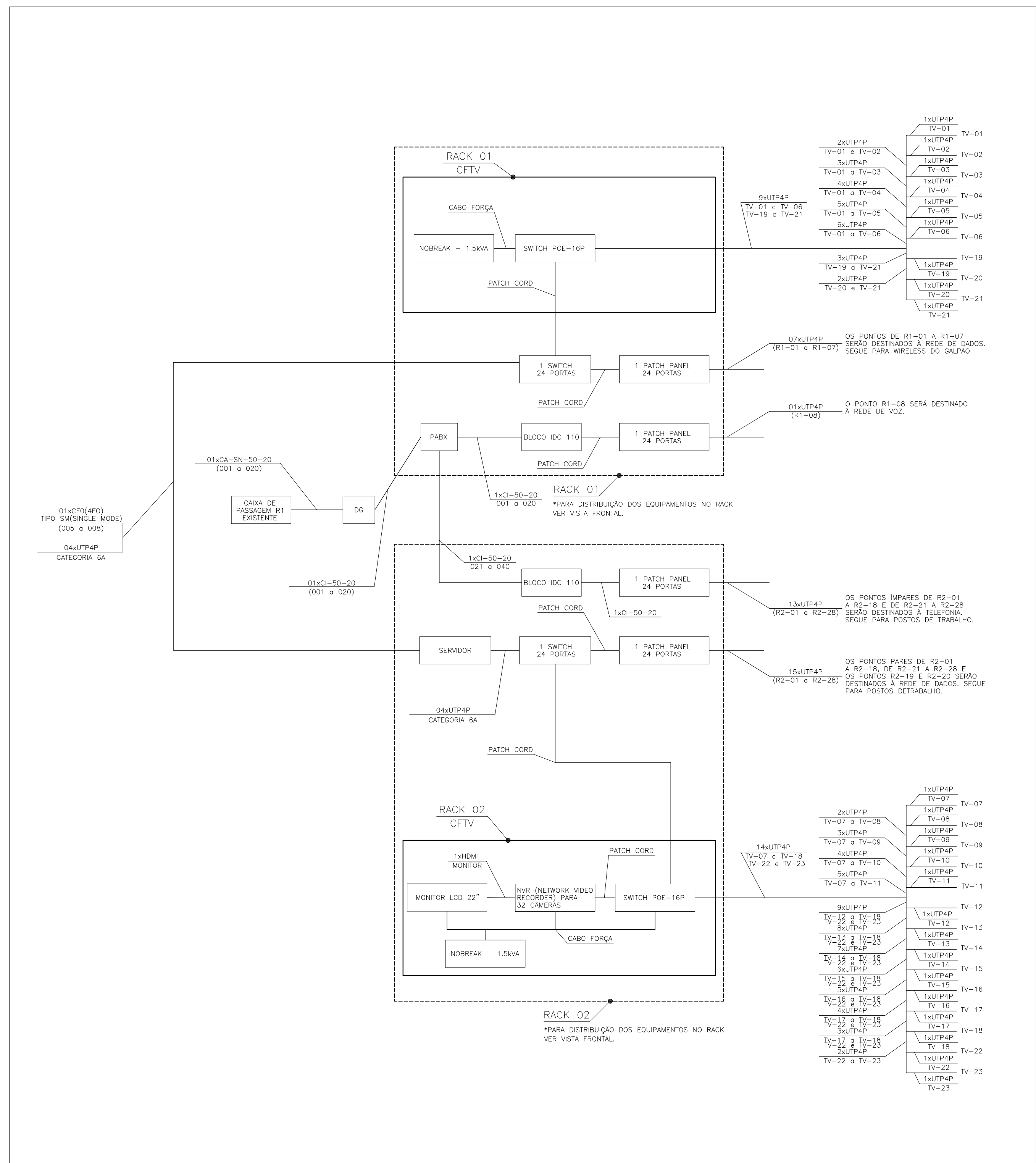


PLANTA DO 2º PAVIMENTO
esc.: 1/75

DIAGRAMA DE INTERLIGAÇÃO DE CFTV E RACK
sem escala

ATENÇÃO:

DESENHO ORIENTATIVO PARA O CÁLCULO DO CAPEX
NÃO DEVERÁ SER UTILIZADO PARA EXECUÇÃO



Observações:

- PROJETO CONCEITUAL, COM OBJETIVO DE ELABORAÇÃO DO CAPEX DO INVESTIMENTO OBRIGATORIO PARA A SESOP.
- ESTE PROJETO NÃO DEVERÁ SER UTILIZADO PARA A EXECUÇÃO.
- O RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO DEVERÁ CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL.
- COTAS EM METROS, NÍVEIS EM METROS.
- NÃO UTILIZE ESCALA SOBRE PAPEL.
- EM CASO DE CONFLITO DE COTAS, PREVALECE A DO DESENHO DE MENOR ESCALA.
- REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL DESTA DESENHO ESTÁ PROIBIDA. DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS DE ACORDO COM A LEI FEDERAL Nº 10 DE 19 DE FEVEREIRO DE 1996.

R00	Emissão Inicial	23/02/2023
REV.	DESCRIÇÃO	DATA
F00	DESCRIÇÃO	DATA
RT:	Nome do profissional - Título do Profissional	
PROPRIETÁRIO:	Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE CNPJ nº 29.788.218/0001-17	
OBJETO:	ESTUDOS DE MODELAGEM DO CAPEX: CONCESSÃO SERRARIA SOUZA PINTO - SESOP	EMPREENHIMENTO: SERRARIA SOUZA PINTO - SESOP
DISCIPLINA:	CABEAMENTO ESTRUTURADO	ETAPA: ANTEPROJETO
LOCAL:	AVENIDA ASSIS CHATEAUBRIAND, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG	
CONTEÚDO:	PLANTA DE MODERNIZAÇÃO DO SISTEMA DE CFTV - SESOP	
ARQUIVO:	BH2_SESOP_2201_AP_CFTV_DES_001_R00	CONTRATO:
DATA:	02/2023	REV:
FOLHA:	R00	002/002

SIMBOLOGIA	
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE CIRCUITOS (DDC), EM INSTALAÇÃO DE SOBREPISO NA PARALELA A 1,50m DE ALTURA DO PISO AO PISO.
	RACK FECHADO 19", A SER INSTALADO, DIMENSÕES 60x60x60, TAMANHO 44 U's, PARA EQUIPAMENTOS DE CTTV.
	PONTO DE TOMADA 2P+T, 10A-250V, PADRÃO BRASILEIRO, CONFORME NBR-14136, NA COR BRANCA (ENCOMENDA COMUM, 12V), INSTALADA EM CONDULETE SIMPLES SOBREPOSO NA PAREDE.
	PONTO DE TOMADA 2P+T, 10A-250V, PADRÃO BRASILEIRO, CONFORME NBR-14136, NA COR BRANCA (ENCOMENDA COMUM, 12V), INSTALADA EM CAIXA 2"x4" EMBUTIDA NA PAREDE.
	PONTO PARA 2 TOMADAS 2P+T, 10A-250V, PADRÃO BRASILEIRO, CONFORME NBR-14136, NA COR BRANCA (ENCOMENDA COMUM, 12V), INSTALADA EM CAIXA 2"x4" EMBUTIDA NA PAREDE.
	SENSOR MULTIFUNÇÃO TIPO CERCA VIRTUAL
	CENTRAL DE ALARMES MONITORADA COM BATERIA
	MÓDULO DE EXPANSÃO DE ZONAS + NO BREAK + FONTE COMEÇA 12vcc
	SIRENE BÍTONAL
	CAIXA DE PASSAGEM DE ALUMÍNIO TIPO CONDULETE
	CAIXA DE PASSAGEM FABRICADA EM ALUMÍNIO SILICO, COM TAMPA, EM INSTALAÇÃO DE SOBREPISO NA PAREDE. DIMENSÕES E ALTURA INDICADAS EM PLANTA.
	CAIXA DE PASSAGEM FABRICADA EM AÇO COM TAMPA, EM INSTALAÇÃO DE EMBUTIR NA PAREDE. DIMENSÕES E ALTURA INDICADAS EM PLANTA.
	ELETRODUTO EM INSTALAÇÃO DE SOBREPISO NA PAREDE OU NO ENTREFÓRTO.
	ELETRODUTO EM INSTALAÇÃO DE EMBUTIR NO PISO.

ATENÇÃO:

**DESENHO ORIENTATIVO PARA O CÁLCULO DO CAPEX
NÃO DEVERÁ SER UTILIZADO PARA EXECUÇÃO**

Observações:

- PROJETO CONCESSIONAL COM OBJETIVO DE ELABORAÇÃO DO CAPEX DO INVESTIMENTO OBRIGATORIO PARA A SESP.
- ESTE PROJETO NAO DEVERA SER UTILIZADO PARA A EXECUCAO.
- O RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO DEVERA CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL:
- COTAS EM METROS, NÍVEIS EM METROS;
- NAO UTILIZE ESCALA SOBRE PAPEL;
- EM CASO DE CONFLITO DE COTAS, PREVALCE A DO DESENHO DE MENOR ESCALA;
- REPRODUCAO TOTAL OU PARCIAL DESTES DESENHO ESTA PROIBIDA. DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS DE ACORDO COM A LEI FEDERAL 9.610 DE 19 FEVEREIRO DE 1998.

R00	Emissão inicial	23/02/202
REV.	DESCRIÇÃO	DATA
FORNECEDOR:	CODIGEM	

RT:	
	Nome do profissional - Título do Profissional
PROPRIETÁRIO:	

Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE
CNPJ nº 29.768.219/0001-17

OBJETO:	EMPREENDIMENTO:
ESTUDOS DE MODELAGEM DO CAPEX: CONCESSÃO SERRARIA SOUZA PINTO - SESOP	SERRARIA SOUZA PINTO SESOP

DISCIPLINA:	CABEAMENTO ESTRUTURADO	ETAPA:	ANTEPROJETO
LOCAL:	AVENIDA ASSIS CHATEAUBRIAND, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG		

CONTEUDO:				
PLANTA DE MODERNIZAÇÃO DO SISTEMA DE SEGURANÇA - SESOP				
ARQUIVO:	CONTRATO:	DATA:	REV.:	FOLHA:
BHZ_SESOP_2201_AP_SEG_DES_001_R00	XXXXXX	02/2023	R00	001/001

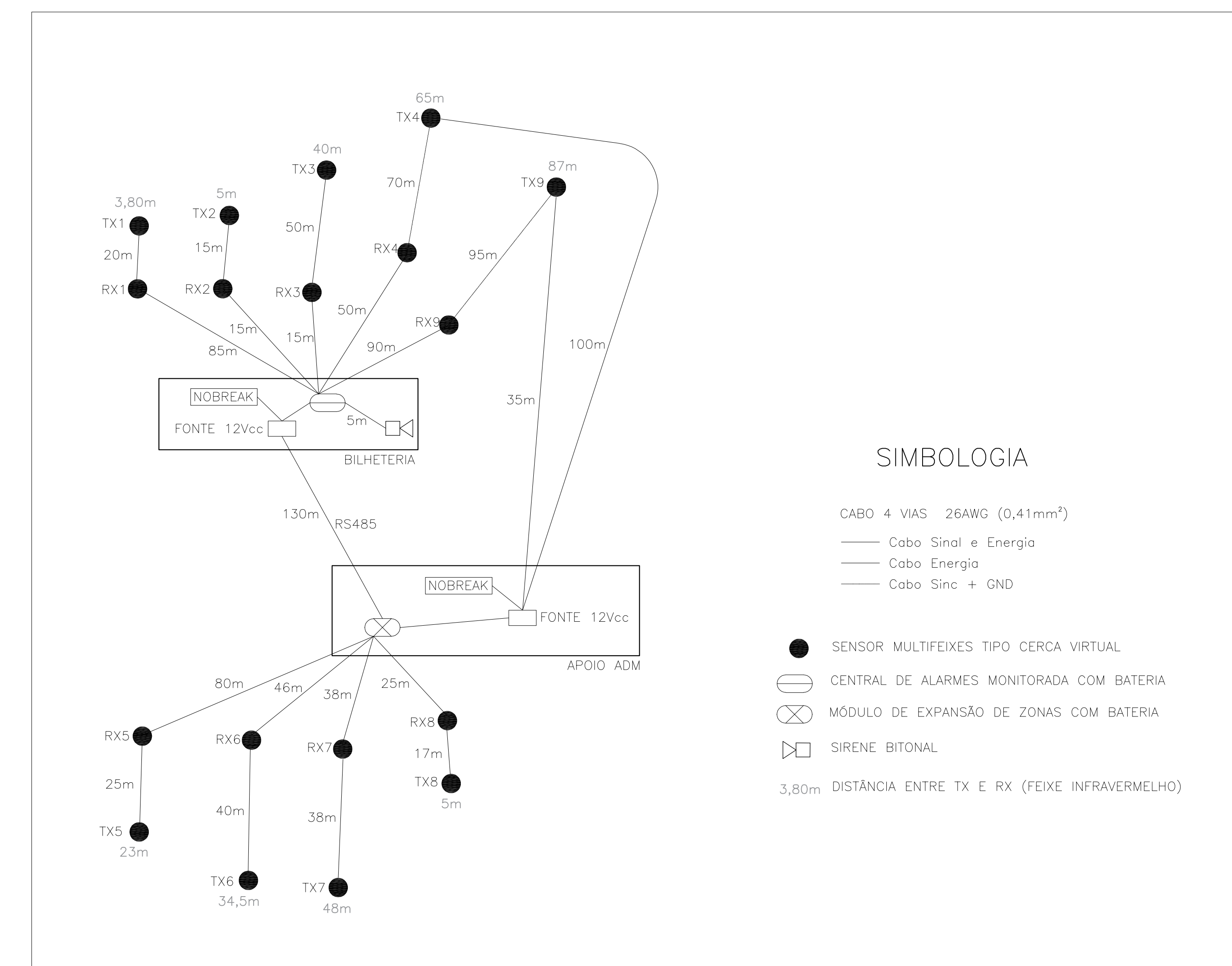
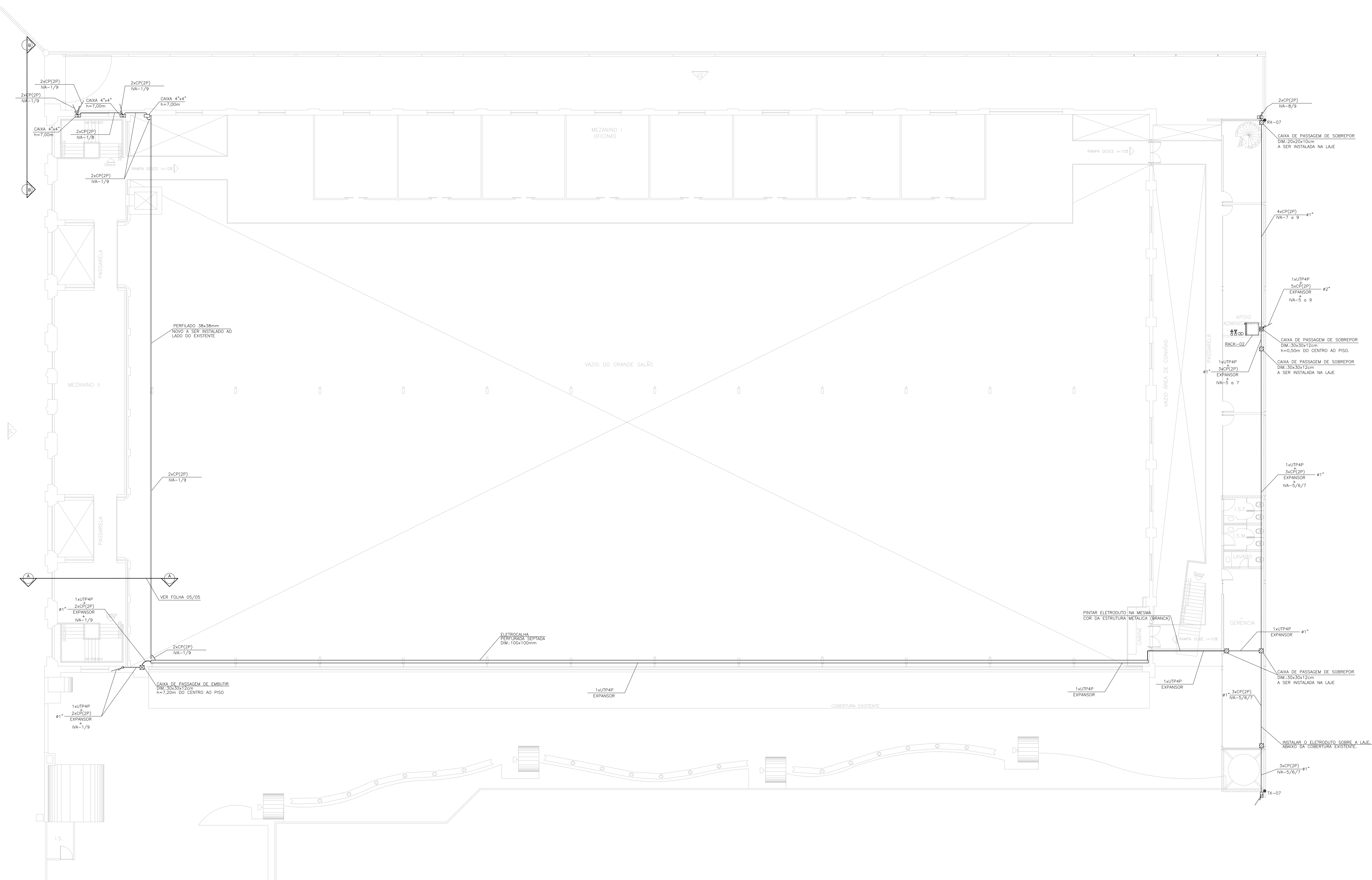


DIAGRAMA DE INTERLIGAÇÃO DE SEGURANÇA

3000

ATENÇÃO:

**DESENHO ORIENTATIVO PARA O CÁLCULO DO CAPEX
NÃO DEVERÁ SER UTILIZADO PARA EXECUÇÃO**

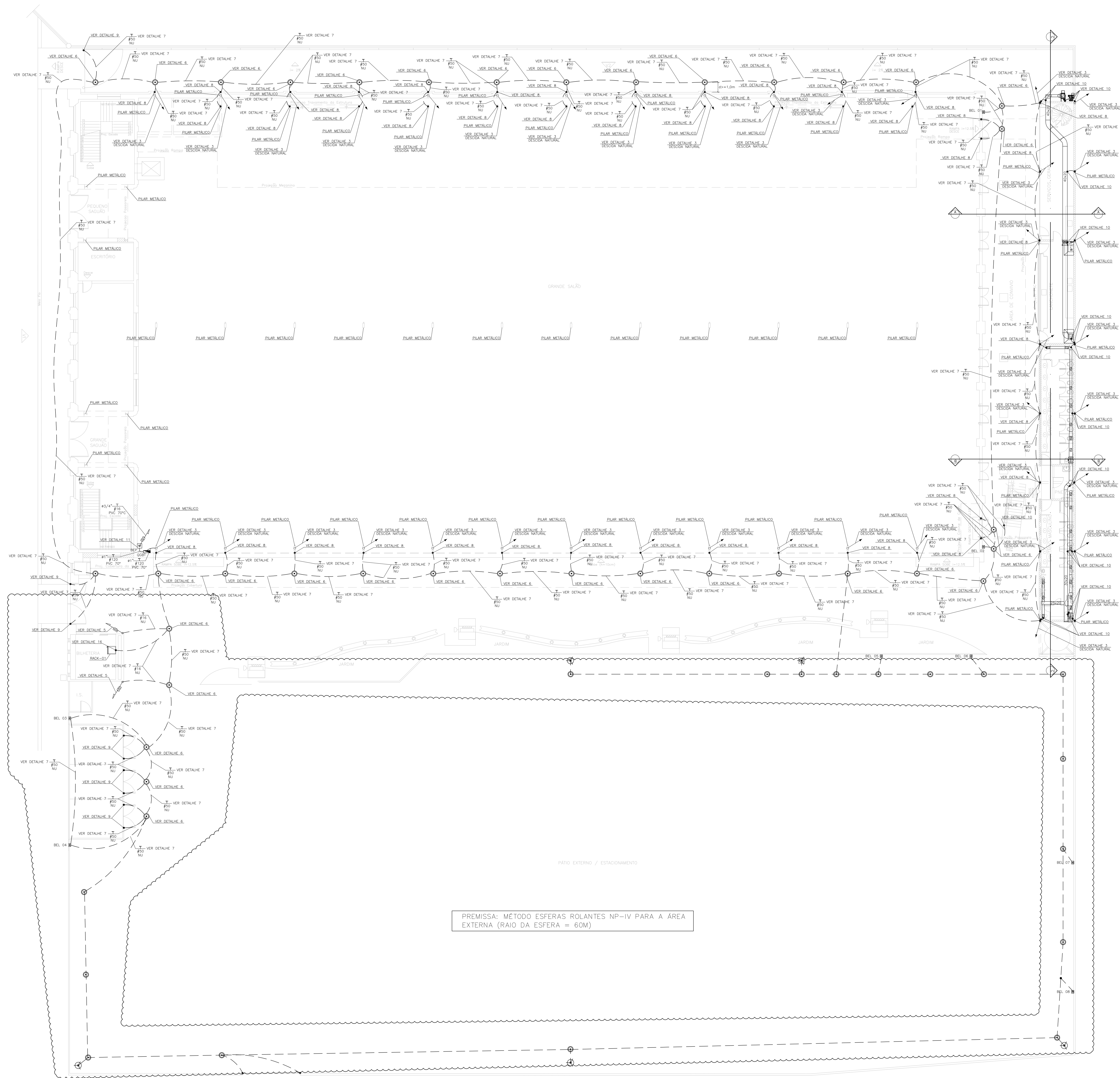
PLANTA DO 2º PAVIMENTO

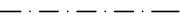
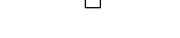
esc: 1/7

Observações:

- PROJETO CONCEITUAL COM OBJETIVO DE ELABORAÇÃO DO CAPEX DO INVESTIMENTO OBRIGATORIO PARA A SESOP;
- ESTE PROJETO NÃO DEVERÁ SER UTILIZADO PARA A EXECUÇÃO.
- O RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO DEVERÁ CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL:
 - COTAS EM METROS, NÍVEL EM METROS;
 - NÃO UTILIZE ESCALA SOBRE PAPEL.
- EM CASO DE CONFLITO DE COTAS, PREVALÇA A DO DESENHO DE MENOR ESCALA;
- REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL, DESTES DESENHO ESTÁ PROIBIDA; DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS DE ACORDO COM A LEI FEDERAL 9.610 DE 19 FEVEREIRO DE 1998.

R09	Emissão Inicial				23/07/2023
REV.		DESCRIÇÃO			DATA
FORNECEDOR:	CODIGUE				
RT:					
	<i>Nome do profissional - Título do Profissional</i>				
PROPRIETÁRIO:					
	<i>Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE CNPJ nº 29.768.219/0001-17</i>				
OBJETO:	ESTUDOS DE MODELAGEM DO CAPEX: CONCESSÃO SERRARIA SOUZA PINTO - SESOP				
DISCIPLINA:	CABEAMENTO ESTRUTURADO		ETAPA:	ANTEPROJETO	
LICAL:	AVENIDA ASSIS CHATEAUBRIAND, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG				
CONTÉUDO:	PLANTA DE MODERNIZAÇÃO DO SISTEMA DE SEGURANÇA - SESOP				
ARQUIVO:	BHZ_SEG_ZS001_AP_SEG_DES_001_R00	CONTRATO:	XXXXXX	DATA	2023/07
				REV.: R00	FOLHA: 002/002



SÍMBOLOGIA	
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
	CABO DE COBRE NÚ 50mm2
	CABO DE COBRE NÚ 35mm2
	CABO DE COBRE NÚ 16mm2
	HASTE DE ATERRAMENTO ø3/4"x3,00m EM POÇO DE INSPEÇÃO
	CONECTORES DE DERIVAÇÃO, CONFORME INDICADO ABAIXO:
	CONECTOR PARALELO DE BRONZE COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO REF. DC4C4C, FAB. FCI OU EQUIVALENTE
	CONECTOR DE PRESSÃO TIPO DRILL BOLT
	TERMINAL DE PRESSÃO PARA CABO DE COBRE NÚ 50mm2
	GRAMPO TIPO "X" ESTAMPADO EM COBRE
	TERMINAL DE PRESSÃO PARA CABO DE COBRE NÚ 16mm2
	CONECTOR DE BRONZE COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO, CABO A CHAPA REF. DB4C, FAB. FCI OU EQUIVALENTE
	TERMINAL DE PRESSÃO EM CRUZ REF.MON-441
	CAIXA DE LIGAÇÃO EM ALUMÍNIO FUNDIDO, TIPO CONDULETE, INSTALADA NO TETO.
	SUBIDA ATRAVÉS DE CABO DE COBRE NÚ 16mm2
	DESCIDA ATRAVÉS DE CABO DE COBRE NÚ 16mm2
	SUBIDA ATRAVÉS DE PILAR METÁLICO EXISTENTE
	DESCIDA ATRAVÉS DE PILAR METÁLICO EXISTENTE
	BARRA DE EQUALIZAÇÃO DE POTENCIAL PRINCIPAL (BEP) OU BARRA DE EQUALIZAÇÃO DE POTENCIAL LOCAL (REL). DIM.: 200x200mm.
	MAIUA NOVA A SER IMPLANTADA.

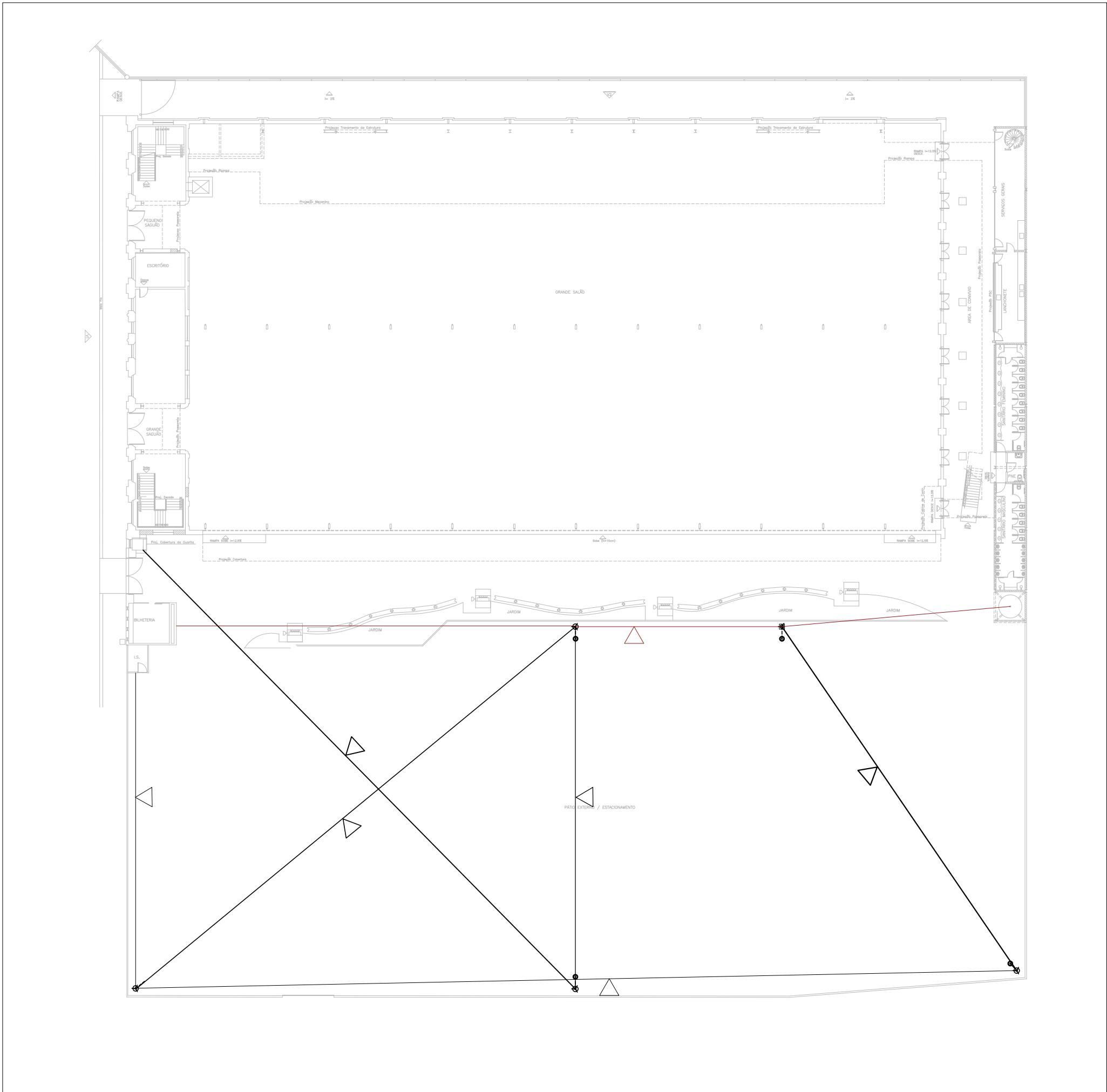
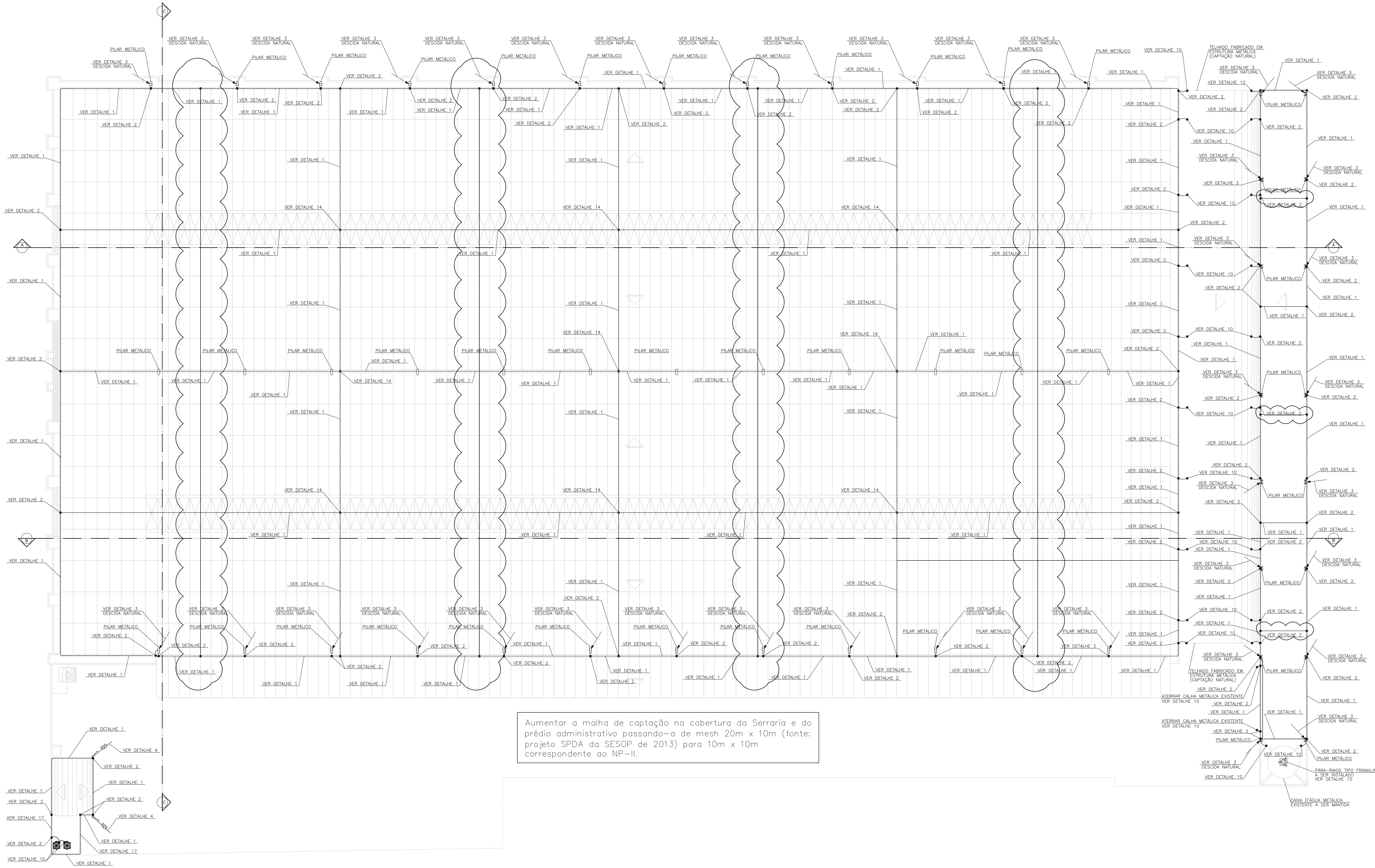
ATENÇÃO:

**DESENHO ORIENTATIVO PARA O CÁLCULO DO CAPEX
NÃO DEVERÁ SER UTILIZADO PARA EXECUÇÃO**

Observações:

- PROJETO CONCEITUAL COM OBJETIVO DE ELABORAÇÃO DO CAPEX DO INVESTIMENTO OBRIGATORIO PARA A SESOP - ESTE PROJETO NAO DEVERA SER UTILIZADO PARA A EXECUCAO;
- ADOTADA A PREMISSA DE N-II PARA A EDIFICACAO E DE N-IV PARA O PATIO DESCOBERTO NA SER CONFIRMADA NO PROJETO DE EXECUCAO, O PROJETO DEVE SER ELABORADO PELO RESPONSAVEL PELO PROJETO DE AGREGACAO;
- O RESPONSAVEL PELA ELABORACAO DO PROJETO EXECUTIVO DEVE CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;
- COTAS EM METROS, NIVEIS EM METROS;
- NAO UTILIZE ESCALA SOBRE PAREDE;
- EM CASO DE CONFLITO DE COTAS, PREVALEÇA O DO DESENHO DE MENOR ESCALA;
- REPRODUCAO TOTAL, OU PARCIAL, DESSE DESENHO ESTA PROIBIDA; DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS DE ACORDO COM A LEI FEDERAL 9.610 DE 19 FEVEREIRO DE 1998.

R/O REV.	Emissão Inicial				23/02/2020
FORNecedor:	DESCRIÇÃO				DATa
NT:	CODIMEGE				
PROPRIETARIO:	<i>Nome do profissional - Título do Profissional</i>				
OBJETO:	Campanha de Desenvolvimento das Minas Gerais - CODIMEGE CNPJ nº 29.708.219/0001-17				
DISCIPLINA:	SPDA				
LOCAL:	AVENIDA ASSIS CHATEAUBRIAND, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG				
CONTEUDO:	PLANTA DE ADEQUAÇÃO DO SPDA - SESOP				
ARQ. SEQUEL:	CONTRATO:	XXXXXXX	DATA:	REV.:	FOLHA:
BHZ-SESOP_2201_AP_SPDA_DES_001_R00			02/2023	R00	001/00

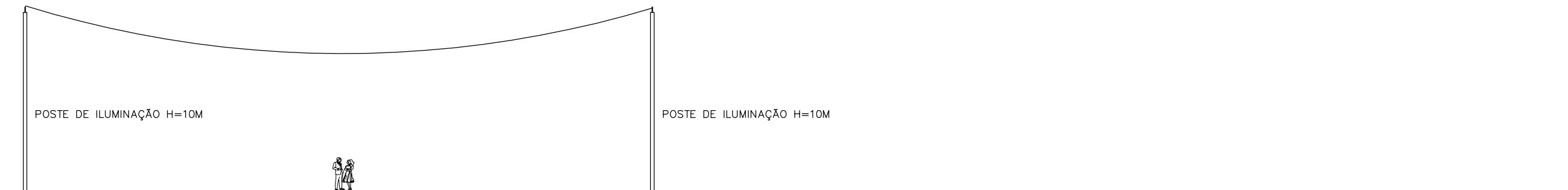
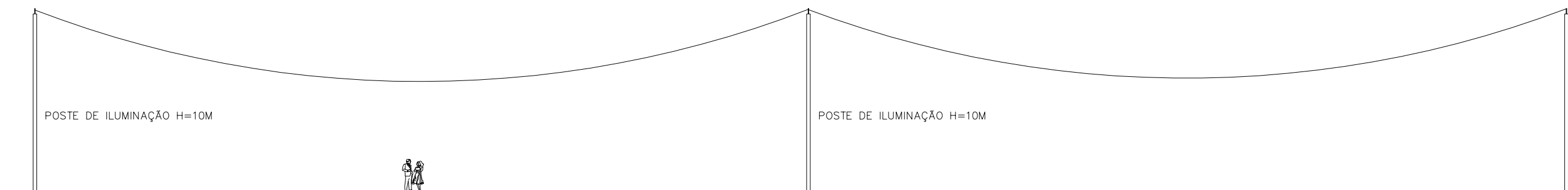


PLANTA CHAVE - ESFERAS ROLANTES
sem escala

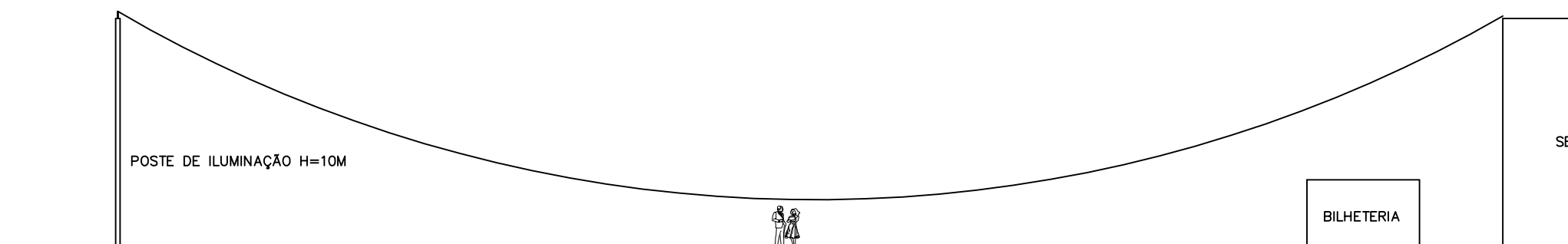
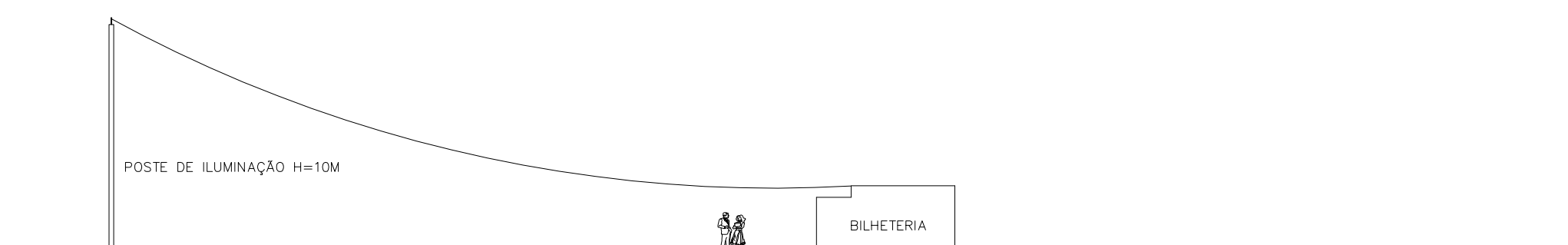
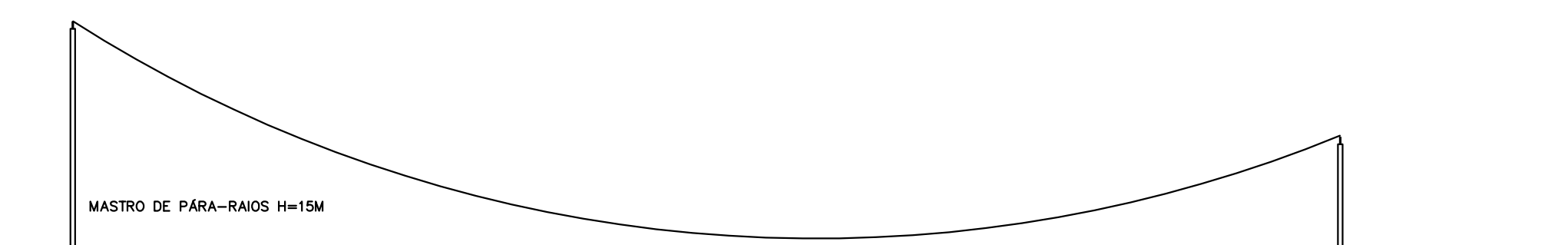
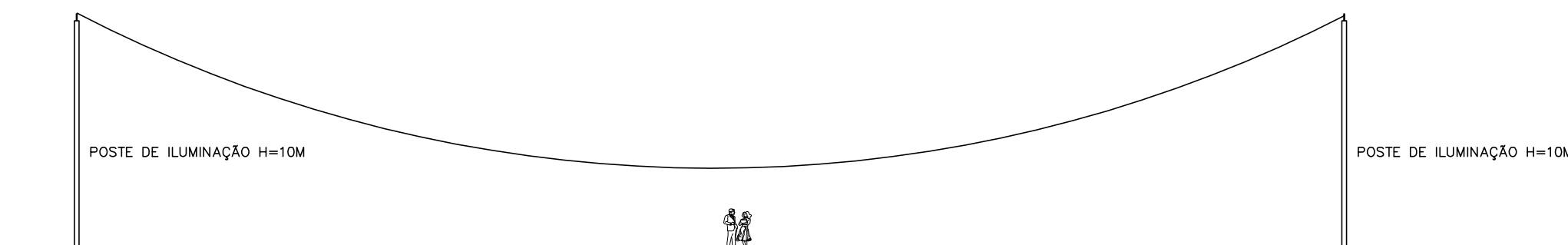
ATENÇÃO:

**DESENHO ORIENTATIVO PARA O CÁLCULO DO CAPEX
NÃO DEVERÁ SER UTILIZADO PARA EXECUÇÃO**

PLANTA DA COBERTURA
esc.: 1/75



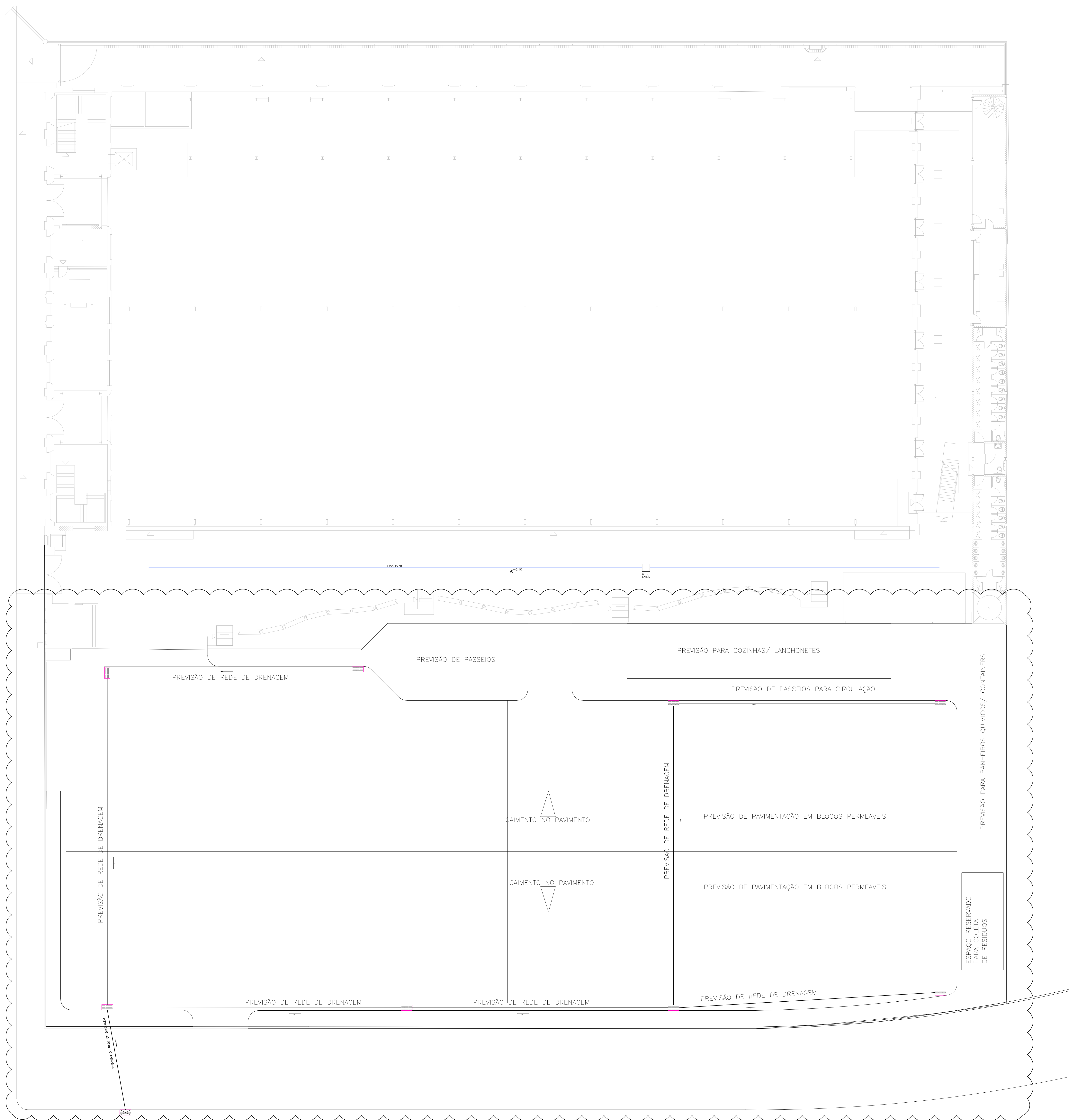
SEÇÕES - COBERTURA DE PROTEÇÃO ESFERAS ROLANTES
sem escala



Observações:

- PROJETO CONCEITUAL, COM OBJETIVO DE ELABORAÇÃO DO CAPEX DO INVESTIMENTO OBRIGATORIO PARA A SESOP;
- ESTE PROJETO NÃO DEVERÁ SER UTILIZADO PARA A EXECUÇÃO;
- ADOTADA A PRESSÃO DE 100 MPa PARA A EDIFICAÇÃO E DE 10 MPa PARA O PATIO DESCOBERTO A SER CONFIRMADA NO ESTUDO DE ANÁLISE DE RISCO QUE DEVERÁ SER ELABORADO PELO RESPONSÁVEL PELO PROJETO DE ADEQUAÇÃO;
- O RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO DEVERÁ CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;
- COTAS EM METROS, NÍVEIS EM METROS;
- NÃO UTILIZE ESCALA SOBRE PAPEL;
- EM CASO DE CONFLITO DE COTAS, PREVALEÇA A DO DESENHO DE MENOR ESCALA;
- REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL, DESTA DESENHO ESTÁ PROIBIDA, DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS DE ACORDO COM A LEI FEDERAL 9.810 DE 19 FEVEREIRO DE 1998.

R00	Emissão Inicial	23/02/2023
REV.	DESCRIÇÃO	DATA
FONECEDOR:	CODENGE	
RT:	Nome do profissional - Título do Profissional	
PROPRIETÁRIO:	Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE CNPJ nº 29.788.218/0001-17	
OBJETO:	ESTUDOS DE MODELAGEM DO CAPEX: CONCESSÃO SERRARIA SOUZA PINTO - SESOP	EMPREENHIMENTO: SERRARIA SOUZA PINTO - SESOP
DISCIPLINA:	SPDA	ETAPA: ANTEPROJETO
LOCAL:	AVENIDA ASSIS CHATEAUBRIAND, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG	
CONTEÚDO:	PLANTA DE ADEQUAÇÃO DO SPDA - SESOP	
ARQUIVO:	BHZ_SESOP_2201_AP_SPDA_DES_001_R00	CONTRATO: XXXXXX
DATA:	02/2023	REV: R00
FOLHA:	002/002	



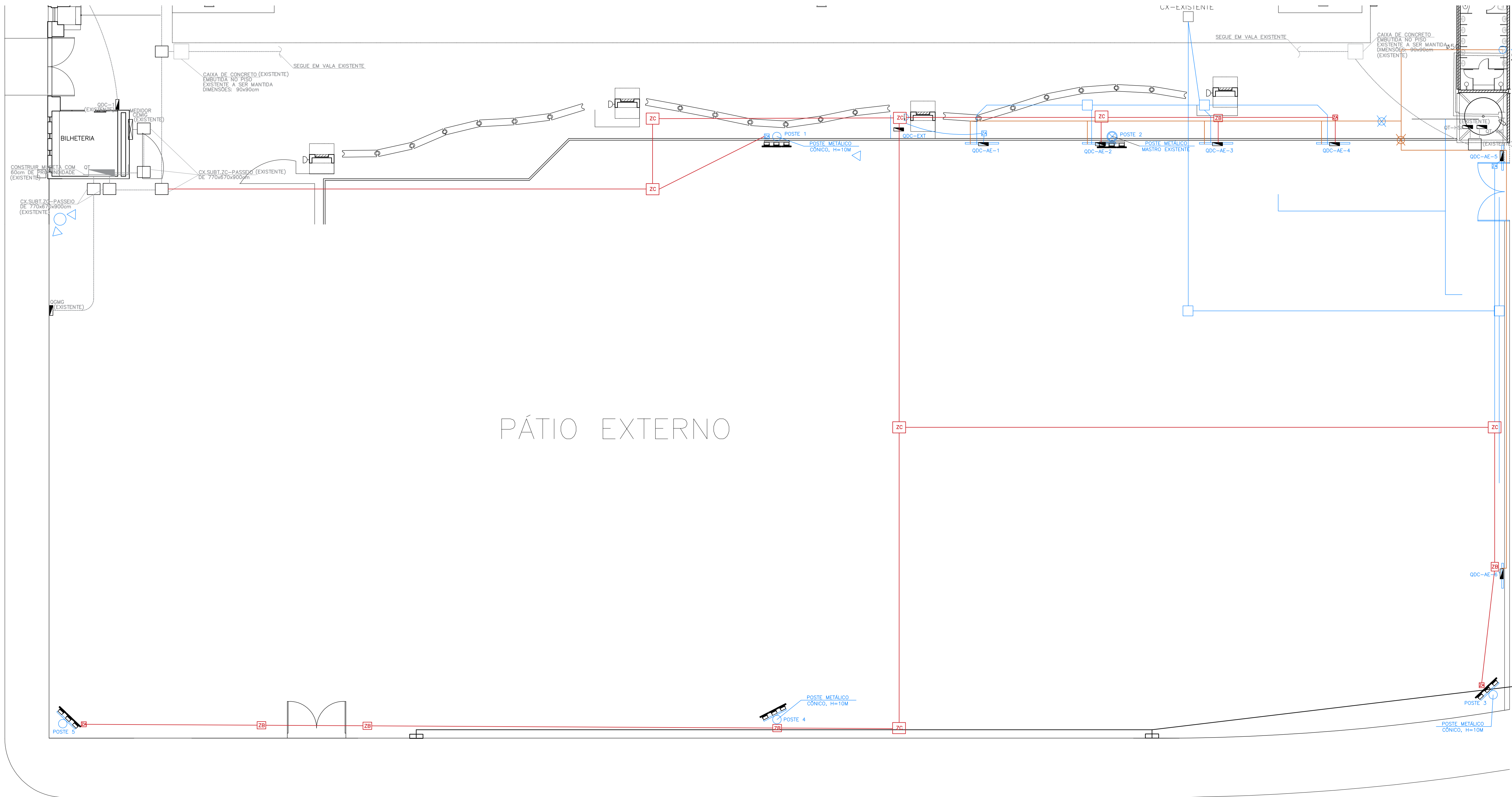
SIMBOLOGIA	
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
	BUEIRO NOVO
	TUBULAÇÃO DE DRENAGEM SUBTERRÂNEA NOVA
	ÁREA PROPOSTA PARA A INTERVENÇÃO DE ADEQUAÇÃO PARA O USO

ATENÇÃO:

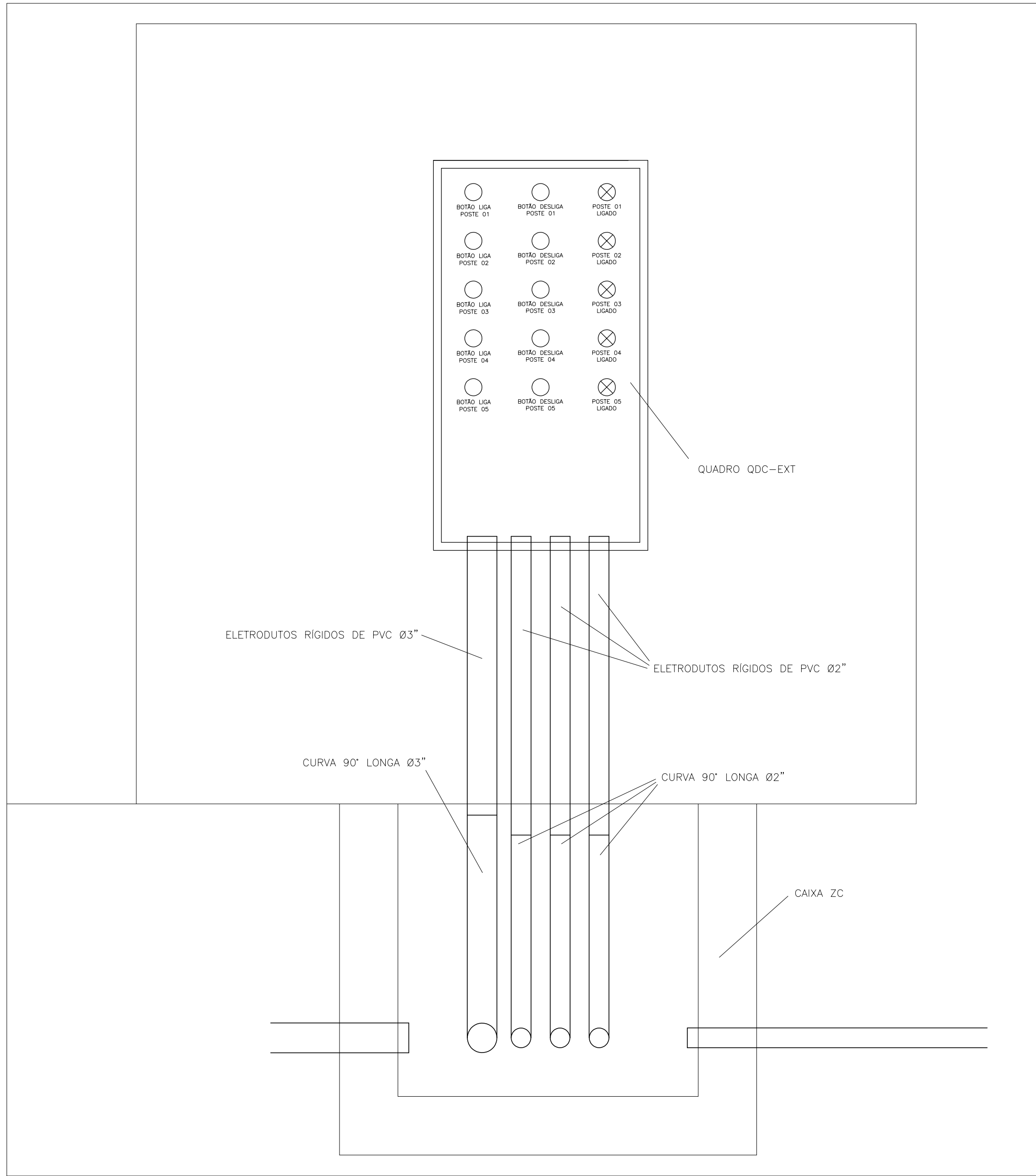
**DESENHO ORIENTATIVO PARA O CÁLCULO DO CAPEX
NÃO DEVERÁ SER UTILIZADO PARA EXECUÇÃO**

Observações:
- PROJETO CONCEITUAL COM OBJETIVO DE ELABORAÇÃO DO CAPEX DO INVESTIMENTO OBRIGATORIO PARA A SESOP - ESTE PROJETO NAO DEVERA SER UTILIZADO PARA A EXECUCAO - O RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO DEVERA CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL: - COTAS EM METROS, NÍVEIS EM METROS; - NAO UTILIZE ESCALA 8,0/80 PAPEL - EM CASO DE CONFLITO DE COTAS, PREVALEÇA O DO DESENHO DE MENOR ESCALA; - REPRODUCAO TOTAL OU PARCIAL DESTO DESENHO ESTA PROIBIDA. DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS DE ACORDO COM A LEI FEDERAL 9.610 DE 19 FEVEREIRO DE 1998.

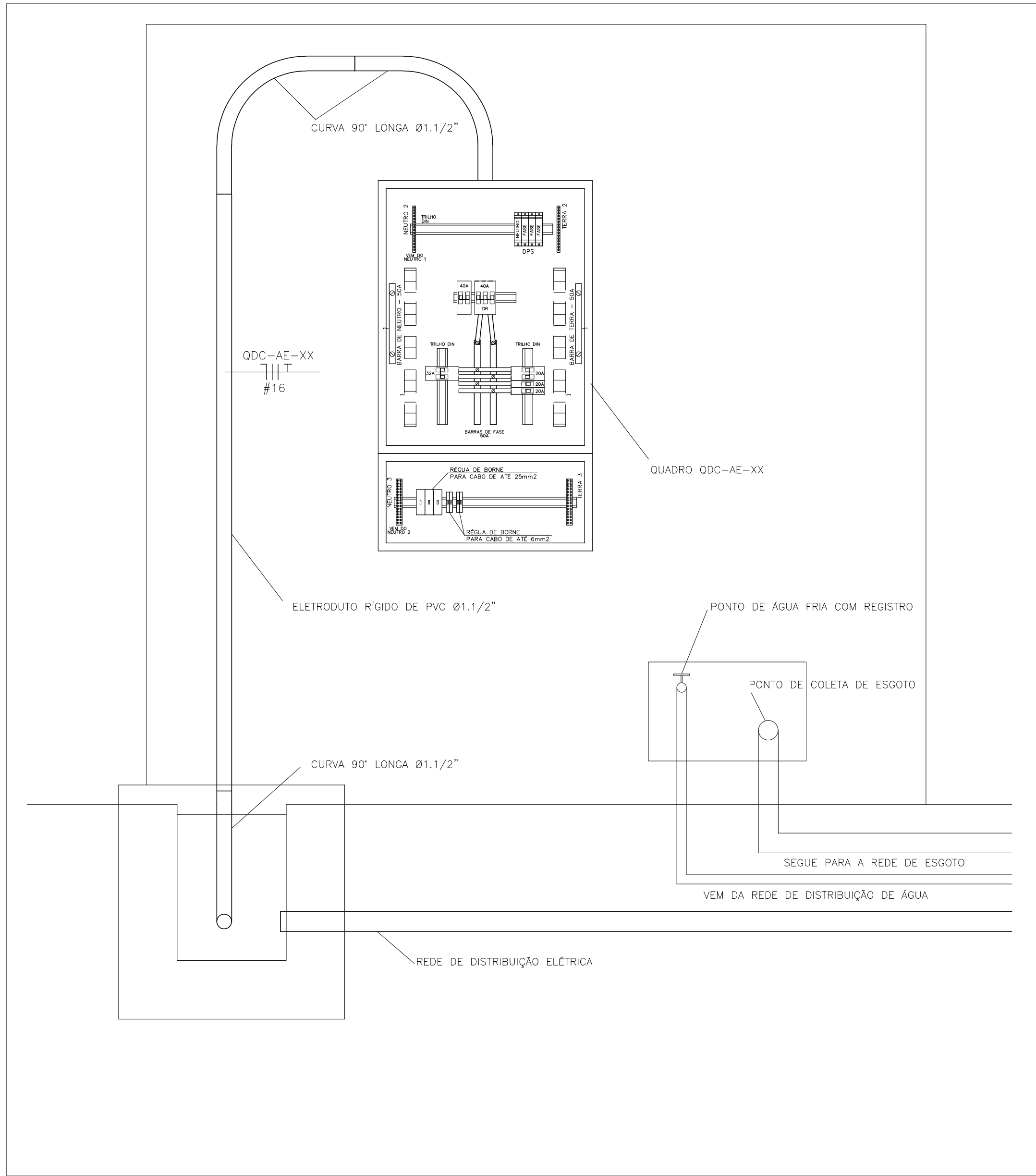
[illegible]



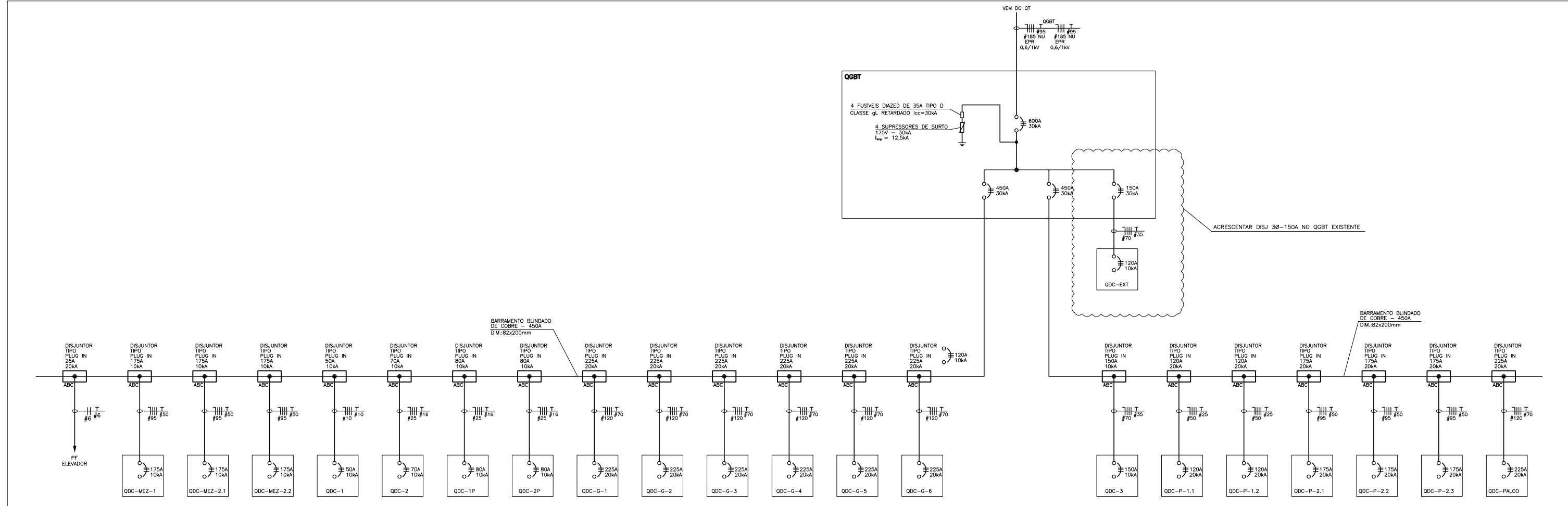
PLANTA TÉRREO - INSTALAÇÕES



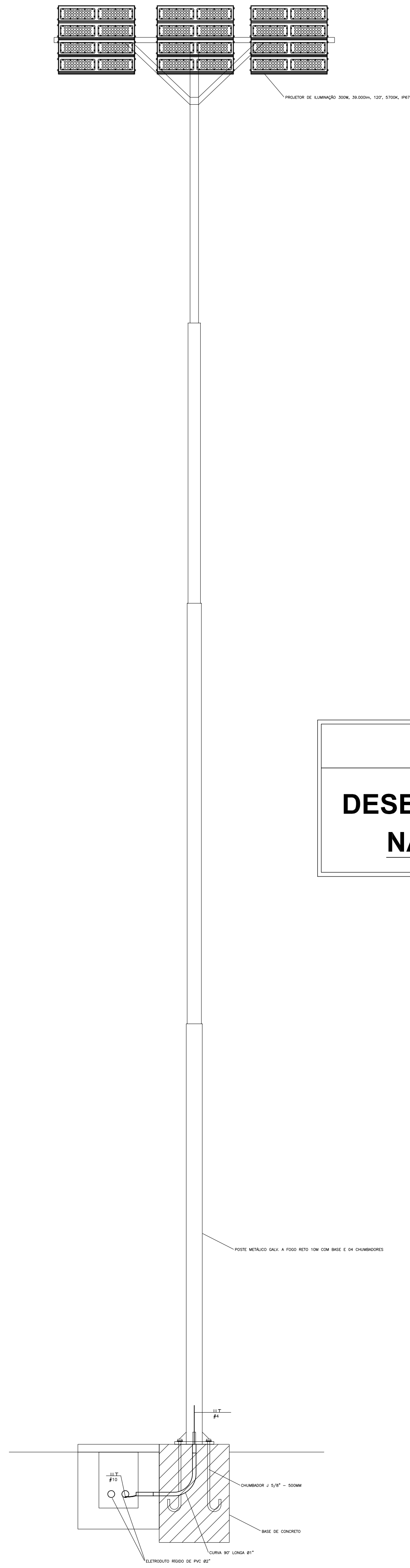
QUADRO QDC-EXT INSTALADO NO MURO EXISTENTE



MURETA DE SERVIÇO 2,0MX2,0M - PROPOSTA

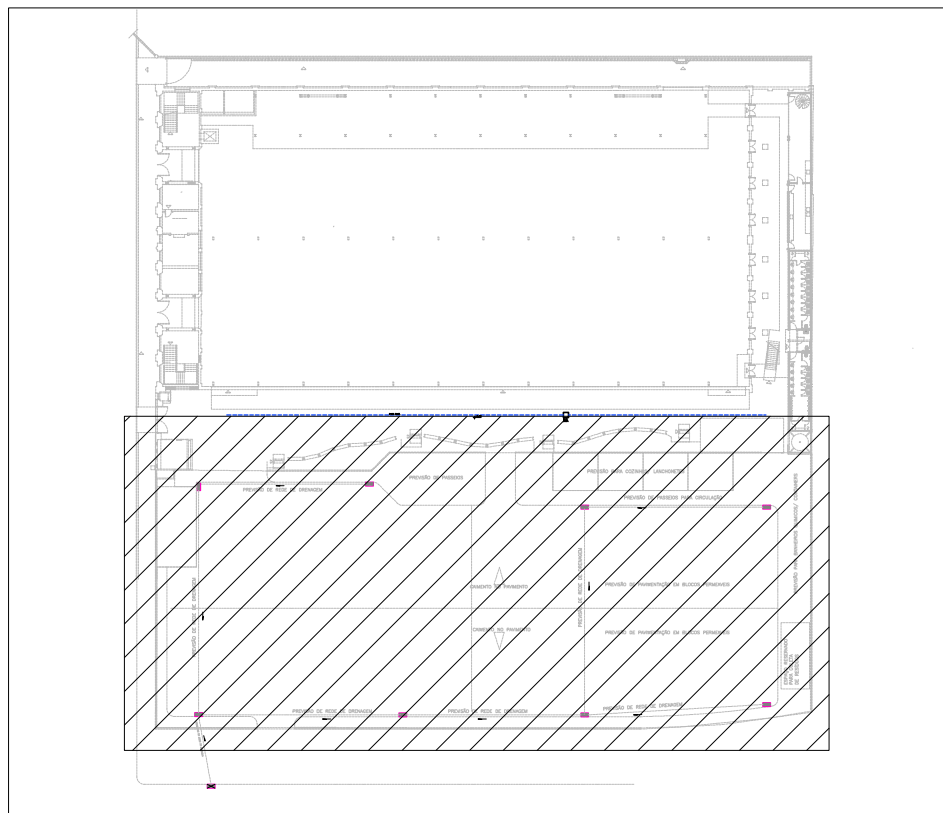


ADEQUAÇÃO QGBT EXISTENTE



TORRE DE ILUMINAÇÃO NOVA

SIMBOLOGIA	
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
	REDE ELÉTRICA EXISTENTE
	REDE ELÉTRICA SUBTERRÂNEA NOVA
	REDE DE ÁGUA FRIA SUBTERRÂNEA NOVA
	REDE DE ESGOTO SUBTERRÂNEA NOVA
	REDE DE INCÊNDIO APARENTE NOVA
	POSTE DE ILUMINAÇÃO COM PROJETORES LED
	QUADRO ELÉTRICO IP-67
	MURETA DE SERVIÇOS 2,0 X 2,0 X 0,40 M



PLANTA CHAVE

ATENÇÃO:
DESENHO ORIENTATIVO PARA O CÁLCULO DO CAPEX
NÃO DEVERÁ SER UTILIZADO PARA EXECUÇÃO

Observações:
- PROJETO CONCEPTUAL, COM OBJETIVO DE ELABORAÇÃO DO CAPEX DO INVESTIMENTO OBRIGATORIO PARA A SESOP;
- ESTE PROJETO NÃO DEVERÁ SER UTILIZADO PARA A EXECUÇÃO;
- O RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO DEVERÁ CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;
- COTAS EM METROS, NÍVEIS EM METROS;
- NÃO UTILIZE ESCALA SOBRE PAPEL;
- EM CASO DE CONFLITO DE COTAS, PREVALEÇA A DO DESENHO DE MENOR ESCALA;
- REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL DESTES DESENHOS É PROIBIDA. DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS DE ACORDO COM A LEI FEDERAL Nº 10.101 DE 19 DE FEVEREIRO DE 1996.

R00	Emissão Inicial	23/02/2023
REV.	DESCRIÇÃO	DATA
FORNECEDOR:	CODENGE	
RT:	Nome do profissional - Título do Profissional	
PROPRIETÁRIO:	Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODENGE CNPJ nº 29.798.218/0001-17	
OBJETO:	ESTUDOS DE MODELAGEM DO CAPEX: CONCESSÃO SERRARIA SOUZA PINTO - SESOP	EMPREENHIMENTO: SERRARIA SOUZA PINTO - SESOP
DISCIPLINA:	ADEQUAÇÃO PÁTIO EXTERNO	ETAPA: ANTEPROJETO
LOCAL:	AVENIDA ASSIS CHATEAUBRIAND, 809, BAIRRO CENTRO, BELO HORIZONTE-MG	
CONTEÚDO:	PLANTA DE ADEQUAÇÃO DA ÁREA DO PÁTIO DESCOBERTO - SESOP	
ARQUIVO:	BHZ_SESOP_2201_AP_ADEQ-P_DES_001_R00	CONTRATO: XXXXXX
DATA:	02/2023	REV: R00
FOLHA:	002/002	